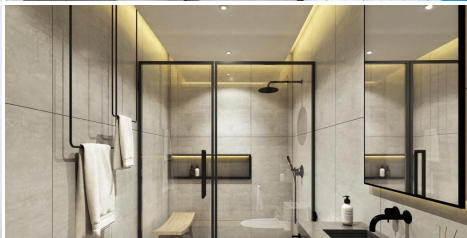
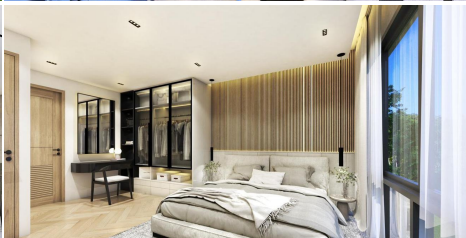
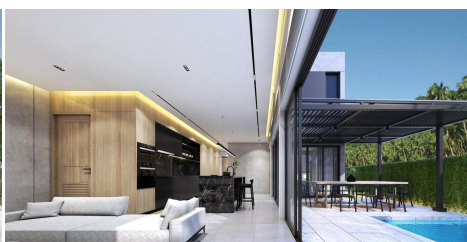
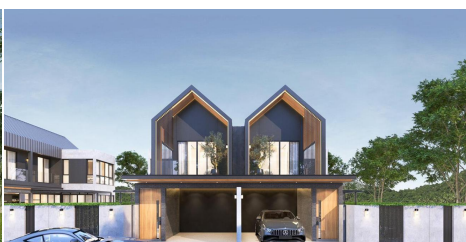


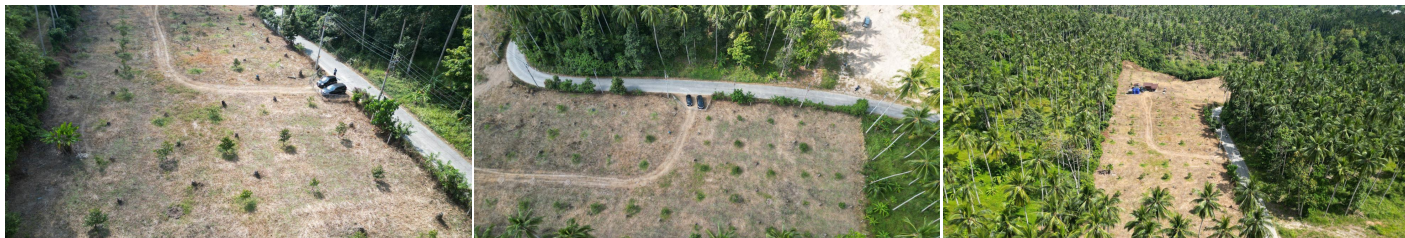
Изысканный жилой комплекс вилл с бассейнами в окружении зелени рядом с пляжем Ламай, Самуи, Таиланд

24 015 700 ₪

Адрес: Марет, Самуи, Сураатхани

ID объекта: 9780





Описание объекта

Комплекс элегантно спроектированных вилл в западном стиле сочетает в себе традиционный балийский и современный стиль, что гарантирует не только роскошные резиденции, но и высокую доходность.

Проект состоит из 12 роскошных вилл, каждая из которых тщательно спроектирована и предлагает просторные комнаты, включающие 3 спальни, 3,5 ванные комнаты, современную кухню и гостиную с захватывающим панорамным видом, обещая непревзойденный комфорт и стиль.

Жилая площадь — 149 м² Открытая площадь — 80 м² Общая площадь - 271,57 м² Размер земельного участка 218,1 - 220,8 м² Срок реализации проекта — 4 квартал 2025 года.

Уровень 1 Парковка 27 м² Гостиная и кухня 40,68 м² Прачечная 4 м² Туалет 3 м² Ванная комната 4 м² Спальня 13,5 м² Открытая терраса 49,47 м² Бассейн 21 м² Техническая зона 10,2 м² Уровень 2 Домашний офис 9,29 м² Спальня 19,96 м² Ванная комната 4,9 м² Спальня 17,14 м² Ванная комната 4,9 м² Терраса 35 м² Лестница 4,96 м² Кондиционеры 6-метровая дорога в рамках проекта Вода из глубокого колодца Полная собственность на землю Никаких коммунальных сборов (позже может быть назначена управляющей компанией) Электроэнергия по государственным тарифам План оплаты: 20% бронирование (день заключения сделки) 20% подписание договора и начало строительства (60 дней с момента первого платежа) 20% завершение строительства первого этажа (не позднее 30 ноября 2024 г.) 20% завершение строительства второго этажа (не позднее 30 марта 2025 г.) 15% отделочные работы, соединительные системы (30 июня 2025 г.) 5% сдача проекта (приблизительно 31 октября 2025 г.) Проект расположен в идилическом месте и предлагает гармоничное сочетание пасторальной жизни в объятиях природы.

Этот проект вилл представляет собой отличное инвестиционное предложение. Комплексная близость к ключевым направлениям делает его прибыльным, предлагающим инвесторам беспрецедентные преимущества и обеспечивающим доступ ко всем важным аспектам оживленного района Ламай на острове Самуи.

4 минуты — международные школы 5 минут — супермаркеты 5 минут — главная дорога 6 минут — пляж Ламай 7 минут — район отдыха и развлечений 9 минут - Серебряный пляж 10 минут — скалы Дедушка и Бабушка (Хин Та Хин Яй) 30 минут - международный аэропорт Самуи

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)