

6 спален и 6 ванных - апартаменты с рестораном в Патонге

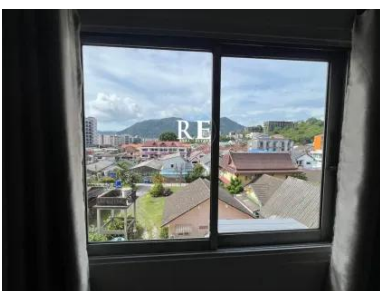
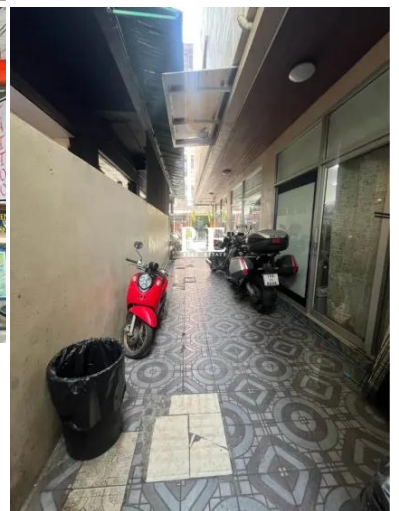
117 008 ₪

Адрес: 74/51 Nanai Road, Patong, Phuket 83150, Thailand

ID объекта: 8792

133.0 м², 5+ к, Апарт





Описание объекта

Обзор:

Уникальная возможность аренды в самом центре Патонга, Пхукет, с полностью функционирующим итальянским рестораном и пиццерией, совмещёнными с шестью комнатами для гостей. Расположено у входа на рынок Banzaan Fresh Market напротив торгового центра Jungceylon, что обеспечивает отличную видимость и высокий туристический поток круглый год.

Детали недвижимости:

- 6 спален и 6 ванных комнат
- Полностью меблированная и оснащённая коммерческая кухня
- Итальянский ресторан и пиццерия, готовые к работе сразу
- Включены вся мебель ресторана, кухонное оборудование и бизнес-активы
- Кофемашина, винный погреб, винный шкаф и один холодильник не входят в комплект

Расположение:

Расположено в Патонге — оживлённом районе с большим туристическим и коммерческим потоком, гарантирующем стабильную клиентуру.

Условия:

- Арендная плата 50,000 THB в месяц фиксированная до августа 2028 года
- Возможность продления ещё на 5 лет по согласованию с арендодателем
- Передача бизнеса включает возвратный залог 250,000 THB и оплату перехода договора

Этот бизнес под ключ идеален для рестораторов или инвесторов, желающих владеть полностью оборудованным рестораном и жильём в престижном районе Пхукета.

Параметры объекта: • Спальни: 6 • Ванные комнаты: 6 • Площадь: 133.0 м² • Локация: 74/51 Nanai Road, Patong, Phuket 83150, Thailand

Lakeeva Realty поможет проверить актуальность цены, доступность объекта и условия аренды.

Мы сопровождаем подбор недвижимости на Пхукете и в Таиланде: уточняем детали объекта, проверяем актуальность предложения, согласуем условия и помогаем с коммуникацией на месте.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)