

Вилла с бассейном 3 спальни в Kokyang Estate II, Rawai-Nai Harn

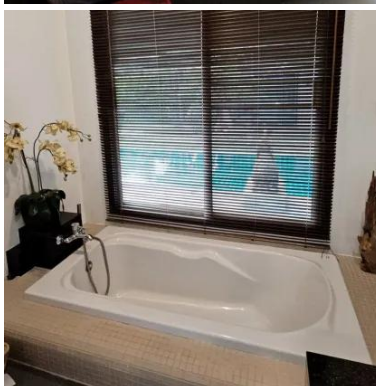
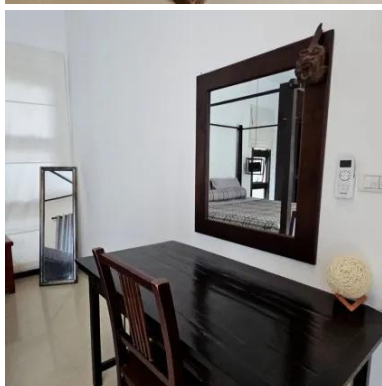
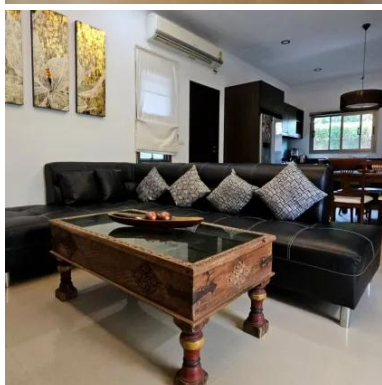
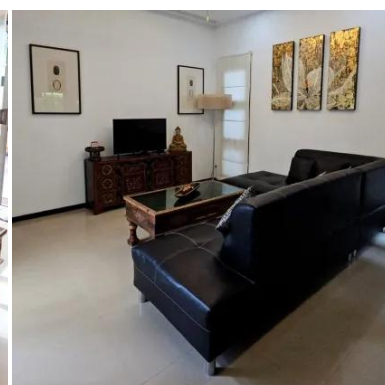
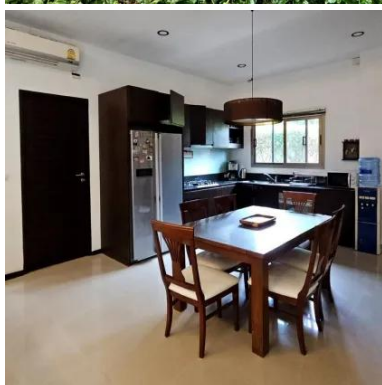
175 511 ₪

Адрес: Kokyang Estate II, Rawai-Nai Harn, Phuket, Thailand

ID объекта: 8432

196.0 м², 3 к, Дом





Описание объекта

Обзор:

Испытайте идеальную тропическую жизнь в этой эксклюзивной вилле с 3 спальнями и 3 ванными комнатами с бассейном в Kokyang Estate II, расположенной в престижном районе Rawai-Nai Harn на юге Пхукета. Всего в 4 км от пляжа Най Харн, этот частный комплекс сочетает комфорт, уединение и

природную красоту.

Детали недвижимости:

- Основной дом с 2 спальнями и отдельный бунгало с собственным туалетом и душем, идеально подходящее для гостей, домашнего офиса или няни.
- Общая жилая площадь 196 кв.м на просторном участке 460 кв.м.
- Частный бассейн 7x4 метра, окруженный пышным садом.
- Патио и специально оборудованное место для барбекю - идеально для отдыха на открытом воздухе.
- Полностью меблирована, включены все приборы, кроме посудомоечной машины.
- Дизайн с открытыми и закрытыми зонами, подчеркивающий тропический стиль жизни.

Все включено:

- Включено профессиональное обслуживание сада и бассейна.
- Регулярная обработка от вредителей.
- Вода включена в арендную плату.
- Электричество по тарифам правительства для годовой аренды (7 THB/единица для краткосрочной аренды).

Расположение:

- 4 км до пляжа Най Харн, известного своими потрясающими закатами и водными развлечениями.
- 5-7 минут до пляжа Раваи и мыса Промтеп.
- Близко к кафе, международным ресторанам и семейным заведениям в Раваи.
- Легкий 10-минутный доступ к пирсу Чалонг для поездок на острова.
- Около 15 минут до Старого города Пхукета.
- 45 минут до Международного аэропорта Пхукета.

Условия:

- Цена: от 70,000 THB/месяц при минимальном сроке контракта один год; возможны сезонные тарифы.
- Возвращаемый депозит \$1,000 USD.
- Плата за уборку 1,500 THB за сеанс; смена постельного белья оплачивается дополнительно.
- Доступна сейчас, свяжитесь для частного осмотра или просмотра HD видео.

Эта вилла предлагает редкое сочетание уединения, удобства и полностью включенного образа жизни в одном из самых востребованных мест Пхукета.

Параметры объекта: • Спальни: 3 • Ванные комнаты: 3 • Площадь: 196.0 м² • Локация: Kokyang Estate II, Rawai-Nai Harn, Phuket, Thailand

Lakeeva Realty поможет проверить актуальность цены, доступность объекта и условия аренды.

Мы сопровождаем подбор недвижимости на Пхукете и в Таиланде: уточняем детали объекта, проверяем актуальность предложения, согласуем условия и помогаем с коммуникацией на месте.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)