

Апартаменты на Пхукете, Таиланд, 44 м²

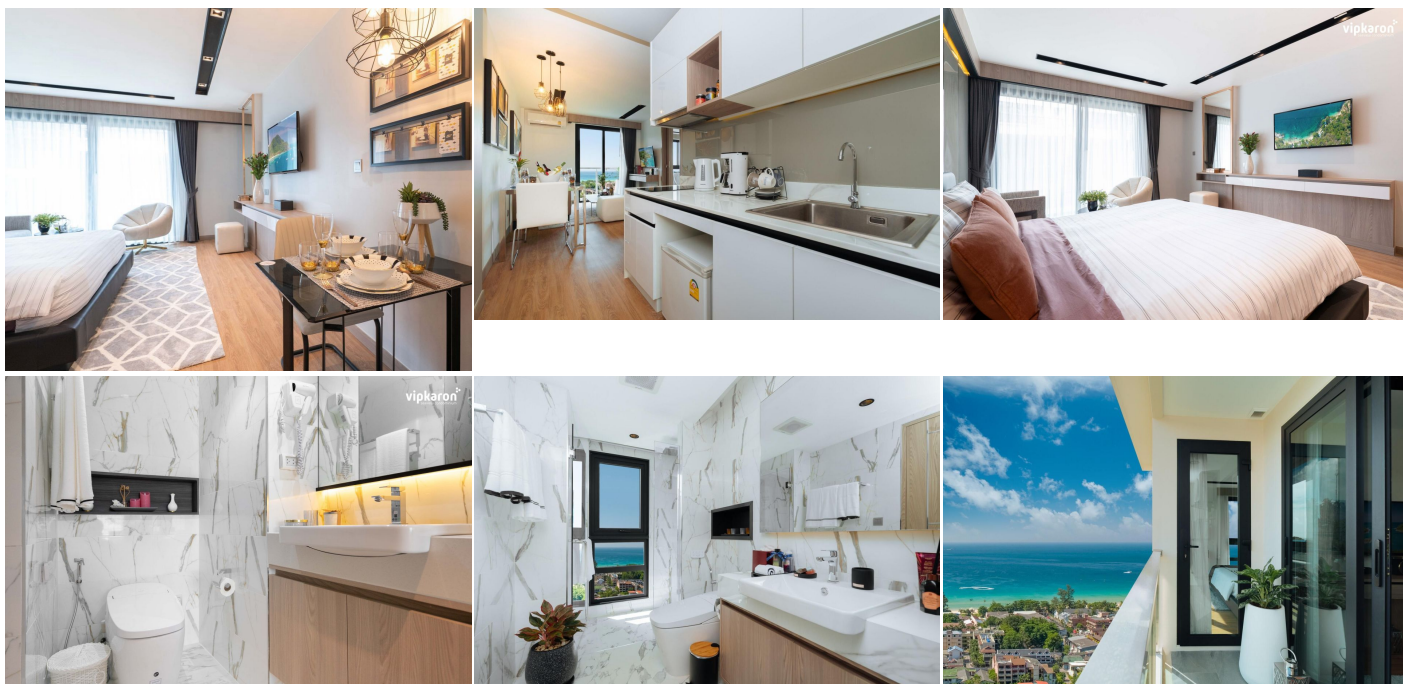
16 118 500 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 841

44 м², 1 к, Апарт





Описание объекта

Студия у пляжа Карон Студия на 2-м этаже. Продается студия в проекте в 650 метрах от пляжа Карон и в 1,5 км от пляжа Ката. Проект на этапе сдачи, апартаменты на этапе чистовой отделки. Главная особенность проекта — экологичность и просторность. Вокруг находится множество ресторанов, магазинов, спортивных и культурных объектов, а также удобная транспортная инфраструктура. 90% апартаментов имеют вид на море.

Этот фактор является основой для постоянной ликвидности апартаментов как для вторичной продажи, так и для более эффективной аренды. Форма собственности: лизхолд на 90 лет, переуступка права. Инфраструктура комплекса: 3 бассейна с панорамными видами, 3 бара у бассейна, ресторан и кафе, тренажёрный зал, круглосуточный ресепшн, трёхуровневый паркинг, шаттл-бас.

Программа Rental Pool для тех, кто хочет совместить инвестиции с собственным жильём: 40% дохода инвестору, 60% — управляющей компании (расходы на долю УК). Прогнозируемая доходность: 5–10% годовых.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)