

Новая семейная вилла с бассейном 3 спальни + офис в Кейп Яму

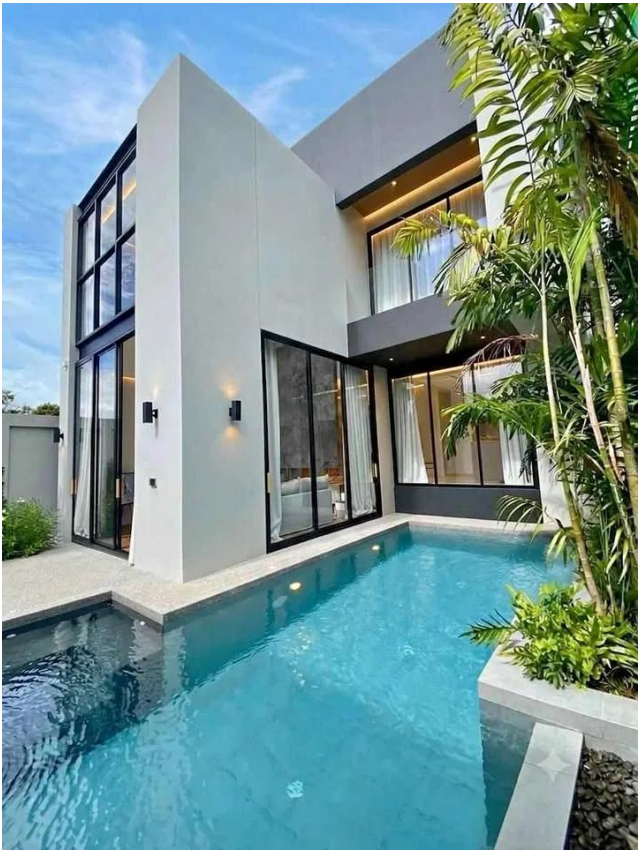
304 220 ₪

Адрес: Cape Yamu, Phuket

ID объекта: 8280

264.0 м², 3 к, Вилла







Описание объекта

Обзор:

Эта новая роскошная вилла в Кейп Яму доступна для аренды, идеально подходит для семей и удалённых специалистов. Предлагает современный дизайн, премиальные отделочные материалы и частную открытую жилую зону.

Детали недвижимости:

- 3 спальни и 4 ванные комнаты
- 264 кв.м полезной площади
- Частный бассейн с соленой водой (7 м x 3,5 м)
- Гостиная с двойной высотой потолков 7 м и 3D паровым камином
- Премиальный паркет палубой ёлочкой
- Полностью оборудованная современная чёрная кухня с посудомоечной машиной и встроенной духовкой
- Отдельная прачечная с стиральной и сушильной машинами
- 5 умных камер видеонаблюдения с мобильным доступом
- Автоматические ворота и крытая парковка на 2 машины
- Открытые виды на природу
- Возможность размещения домашних животных по согласованию

Расположение:

Расположена в тихом и эксклюзивном жилом районе Кейп Яму, в нескольких минутах от пляжа Яму. Удобно связана с близлежащими школами, маринами, торговыми центрами и пляжами:

- 3 минуты до пляжа Яму
- 10 минут до Бот Лагуны
- 10 минут до Robinson Lifestyle Thalang и Blue Tree
- 20-25 минут до школ BISP, UWC и HeadStart
- 30 минут до пляжей Банг Тао и Сурин

Условия:

- Месячная аренда: 130,000 THB при контракте на 1 год или 150,000 THB при контракте на 6 месяцев
- Включённые услуги: высокоскоростной Wi-Fi, уборка бассейна дважды в неделю, уход за садом раз в месяц
- Не включены: электричество и вода по тарифам государства

Эта вилла — редкая возможность аренды в одном из самых востребованных районов Пхукета, сочетая приватность, стиль и современные удобства.

Параметры объекта: • Спальни: 3 • Ванные комнаты: 4 • Площадь: 264.0 м² • Локация: Cape Yamu, Phuket

Lakeeva Realty поможет проверить актуальность цены, доступность объекта и условия аренды.

Мы сопровождаем подбор недвижимости на Пхукете и в Таиланде: уточняем детали объекта, проверяем актуальность предложения, согласуем условия и помогаем с коммуникацией на месте.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)