

Роскошная вилла с 5 спальнями с видом на гольф и ручей в Кату

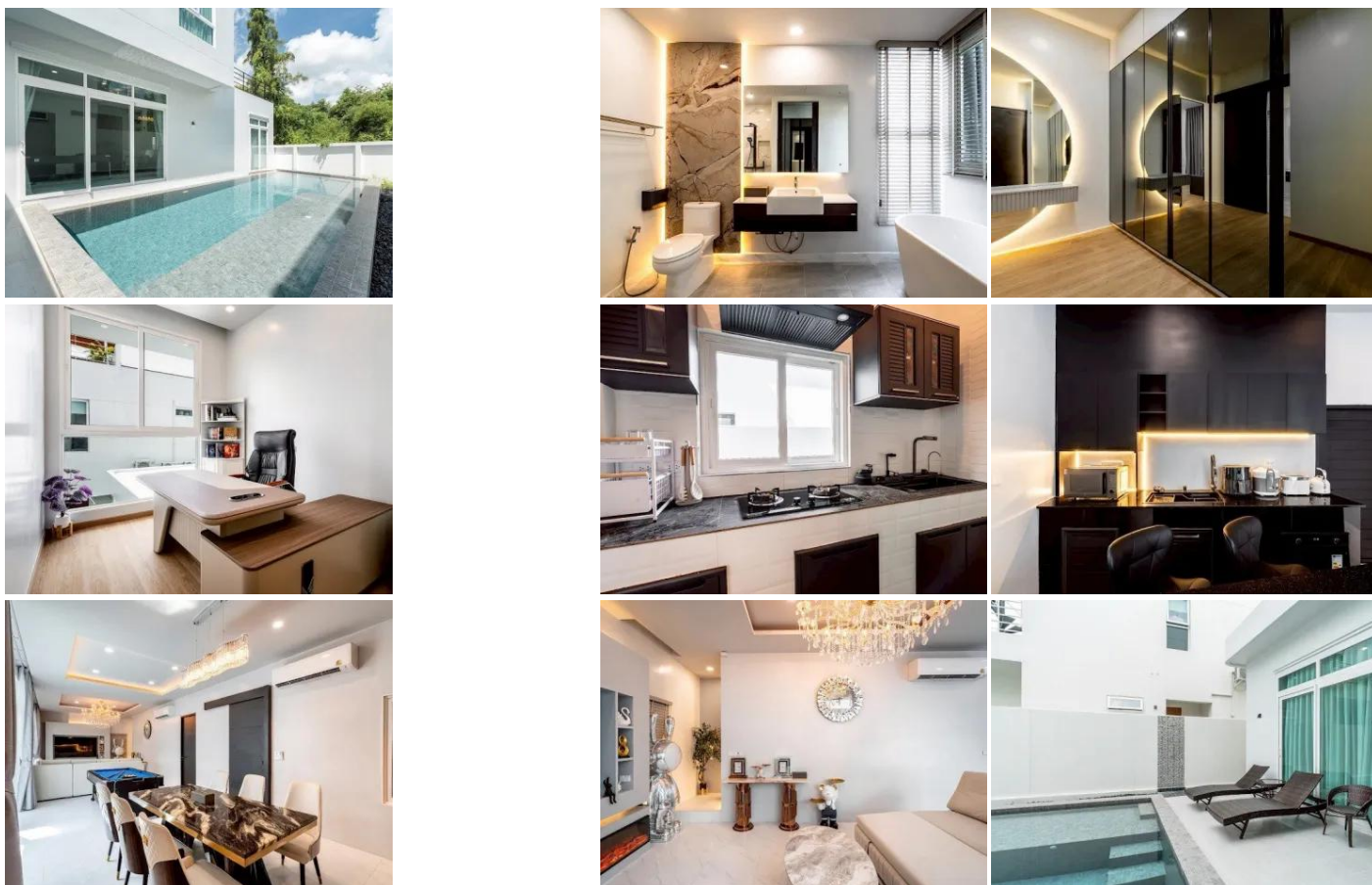
280 818 ₪

Адрес: Kathu, Phuket, Thailand

ID объекта: 8008

5+ к, Вилла





Описание объекта

Обзор:

Эта роскошная вилла в престижном районе Кату предлагает отличную инвестиционную возможность для операторов Airbnb и villas с бассейном. Вилла отличается высокой приватностью, тишиной и окружена красивыми природными ручьями и панорамным видом на поле для гольфа. Полностью меблирована и готова к немедленной эксплуатации вашего гостиничного бизнеса.

Детали недвижимости:

- 5 спален и 5 ванных комнат
- Собственный бассейн
- Бильярдный стол включен

Основные особенности:

- Потрясающие панорамные виды на ручей и гольф-поле
- Листая тропическая природа, идеально подходит для фотосессий
- Привлекательно для премиальных международных туристов

Потенциальный доход от аренды:

- Низкий/зеленый сезон: 15 000 THB в день
- Высокий/пиковый сезон: от 18 000 THB в день (зависит от праздников и пиковых периодов)

Условия аренды:

- Месячная аренда: 120 000 THB
- Долгосрочный контракт на 3 года
- Владелец разрешает подаренду через Airbnb, легально и без проблем
- Доступно только для прямых бизнес-операторов и инвесторов

- Агенты не допускаются

Местоположение:

Расположена в Кату, Пхукет, вилла окружена тихой природой и имеет доступ к полю для гольфа, что повышает её привлекательность для бизнеса и отдыха.

Условия:

- Только прямая аренда от владельца
- Включено разрешение на легальную подаренду

Для запросов и индивидуальных просмотров свяжитесь с владельцем.

Параметры объекта: • Спальни: 5 • Ванные комнаты: 5 • Локация: Kathu, Phuket, Thailand

Lakeeva Realty поможет проверить актуальность цены, доступность объекта и условия аренды.

Мы сопровождаем подбор недвижимости на Пхукете и в Таиланде: уточняем детали объекта, проверяем актуальность предложения, согласуем условия и помогаем с коммуникацией на месте.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)