

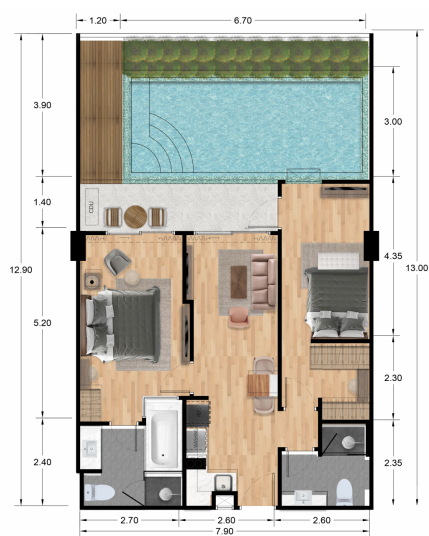
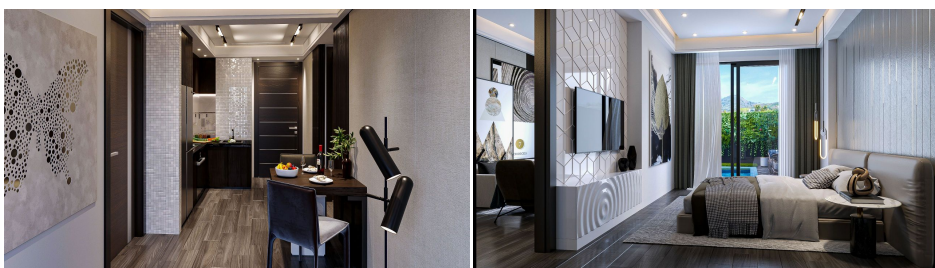
## Апартаменты на острове Пхукет, Таиланд, 101.9 м<sup>2</sup>

29 610 000 ₪

**Адрес:** Пхукет, Таиланд

**ID объекта:** 736

101.9 м<sup>2</sup>, 2 к, Апарт





## Описание объекта

Апартаменты с собственным бассейном Эксклюзивно в Intermark Real Estate комплекс 2-3-спальных апартаментов в масштабном проекте на набережной Раваи. Комплекс расположен в 30 метрах до пляжа Раваи и идеально подходит для собственного проживания или сдачи в долгосрочную аренду.

Апартаменты – тип А: 2 спальни и собственный бассейн – 101.9-103.1 кв.м Цена: от THB 13.545.000 (~\$380.817) Программа Rental Pool – 40% от дохода инвестору, 60% - управляющей компании, из своей доли она покрывает все расходы. Прогнозируемая доходность: 5-10% годовых . Доход после сдачи комплекса.

Уникальная концепция проекта делает его точкой притяжения всего района Раваи – это единственный проект такого уровня на юге Пхукета. Недвижимость здесь обладает высоким арендным потенциалом независимо от сезона. Раваи – самый южный район Пхукета с лучшими пляжами острова, эффективной транспортной доступностью и социальной инфраструктурой, подходящая для экспатов и туристов, нацеленных на длительный отдых.

Уникальная инфраструктура проекта включает коммерческие объекты, международную школу и детский сад, развлекательный и медицинский центры, супермаркет крупной сети, общественные пространства. Помимо этого, на территории расположены 3 бассейна с панорамным видом на море, фитнес-центр, теннисный корт, шопинг-центр, кафе и рестораны, детская игровая зона.

Срок сдачи: Q2 2025 Рассрочка до конца строительства с первым взносом 50%. Депозит THB 100.000. Высокий прирост цен до 30% за время строительства благодаря отсутствию аналогов в этом районе.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

## Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: [sales@lakeeva.ru](mailto:sales@lakeeva.ru)

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)