

Квартира на острове Пхукет, Таиланд, 78.5 м²

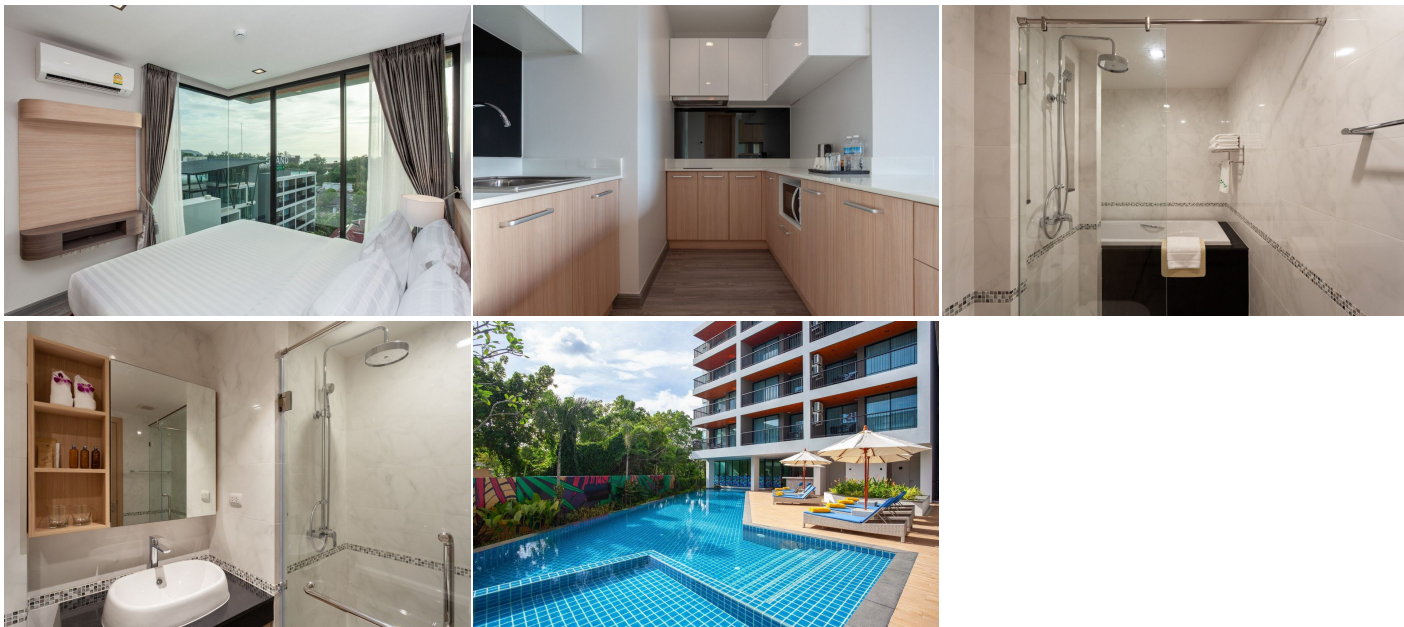
23 067 800 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 714

78.5 м², 2 к, Квартира





Описание объекта

Квартира 78,5 кв.м в готовом комплексе у пляжа Ката с гарантированной доходностью 7% на 7 лет. Представляем вашему вниманию 2-спальную квартиру площадью 78,5 кв.м в готовом и введенном в эксплуатацию комплексе, который находится в центре района Ката.

Пляж Ката находится всего в 500 м от комплекса, а если пройти еще на север всего 400 м, вы найдете пляжную зону Карон, которая переполнена туристической инфраструктурой, такой как ночные рынки, сувенирные магазины, рестораны, массажные салоны, мини-гольф, детская площадка.

Площадь квартиры: 78,5 кв.м Количество спален: 2 Этаж: 6 Полный пакет мебели и бытовой техники
Инвестиционная программа: 7% на 7 лет от стоимости квартиры Property-Trade-In: перепродажа квартиры застройщиком
Дополнительные платежи: Регистрационный сбор: 1,12% от стоимости (единоразово) Фонд капитального ремонта: 400 батов за кв.м (единоразово) Комунальный сбор комплекса: 720 батов за кв.м в год
Бонусы для собственника: Проживание 30 дней в году Инвестиционная виза (от 10 млн.

батов) Встреча и трансферы в аэропорт Замена на проживание на виллах Договор гарантированной аренды: Выплата дохода 1 раз в год Обслуживание квартиры и мелкосрочный ремонт Амортизация Программа действует с момента полной оплаты Развитая инфраструктура комплекса: - общих бассейна (1 этаж + 5 этаж); - тренажерный зал; - детская игровая комната; - ресторан; - бар у бассейна; - ресепшн 24/7; - подземный паркинг; - охрана 24/7; - отельный сервис; - прачечная.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)