

Апартаменты на пляже Банг Тао, Таиланд, 37 м²

9 485 980 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 701

37 м², 2 к, Апарт





Описание объекта

Современный low-density комплекс из 296 О проекте The Trees Residence The Trees Residence — это коллекция инвест-апартаментов от девелопера Phuket Plus, расположенная среди тропических холмов Камалы и всего в нескольких минутах от пляжа Банг Тао, Boat Avenue и лучших ресторанов острова. Концепция проекта основана на сочетании природы, приватности и полноценного гостиничного сервиса.

Концепция и архитектура Комплекс состоит из 17 малоэтажных зданий (4-5 этажей), в которых размещено 296 резиденций формата 1 и 2 спальни. Низкая плотность застройки, продуманная планировка и видовые перспективы на тропический лес создают атмосферу частного вилладжи, но с сервисом гостиницы.

Локация The Trees Residence находится в одном из самых динамично развивающихся районов Пхукета: рядом пляж Камала, 10 минут до Банг Тао и Boat Avenue, гольф-поля, пляжные клубы, рестораны и спортивные комплексы. Район идеально сочетает природу и городскую инфраструктуру.

Форматы резиденций 1-спальные резиденции — 37.28 м² 2-спальные резиденции — 55.03 м² Премиальные удобства (5★ уровень) Café & ресторан 24-часовой магазин Две большие зоны бассейнов Фитнес-центр Сауна, ледяная купель, горячие и холодные бассейны Массаж и SPA-центр Крытые и открытые лаунж-зоны Коворкинг и библиотека Детская площадка и детский клуб Открытый кинотеатр и BBQ-зона Подземная и наземная парковка Инвестиционные преимущества Лицензированный отель — разрешена официальная ежедневная аренда Шер-холд структура владения — почти фрихолд-уровень контроля Высокий потенциал роста стоимости Профессиональное гостиничное управление и стабильно высокий спрос Низкая плотность и большой уровень приватности Цены и наличие Стоимость резиденций в Zone A начинается от: 1 спальня — от 4,02 млн бат 2 спальни — от 6,16 млн бат Цена за м² зависит от этажа и варьируется от 108 000 до 138 000 бат.

Полная таблица доступности и актуальные цены — по запросу.

График платежей Стандартный план рассрочки: 200,000 THB — бронь 35% — при подписании SPA 10% — после завершения фундамента 15% — после завершения структуры здания 15% — после завершения внутренних систем и архитектуры 25% — при передаче собственности Для кого подходит Проект идеален для инвесторов, ищущих объект с официальным гостиничным управлением, ежедневной арендой, высокими показателями доходности и возможностью совмещать инвестиции с отдыхом.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/@lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](tel:+79955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](tel:+79955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)