

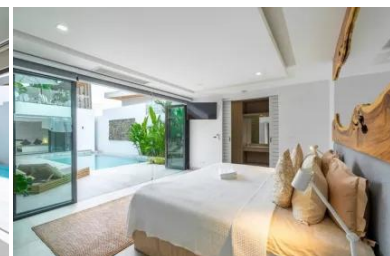
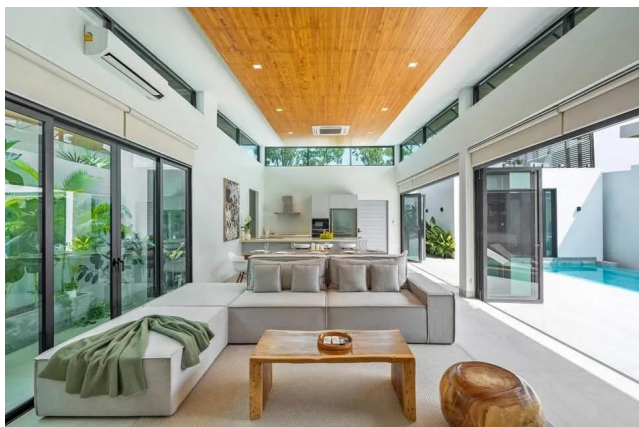
Аренда виллы с 4 спальнями, бассейном и видом на озеро

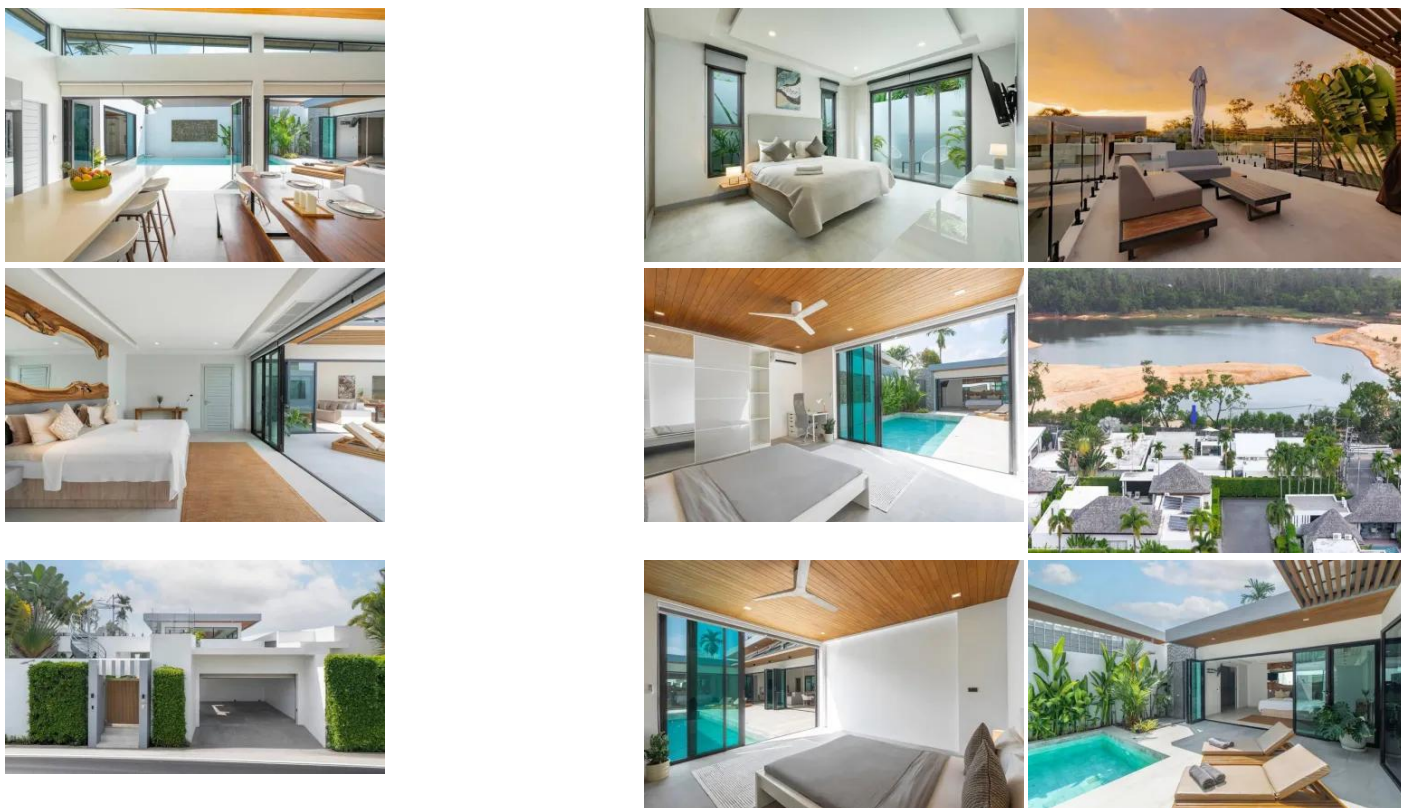
351 022 ₪

Адрес: Bang Tao, Lucky Villas1, Near Bangtao/Layan beach, Phuket

ID объекта: 6867

400.0 м², 4 к, Вилла





Описание объекта

Обзор:

Элегантная вилла с 4 спальнями, собственным бассейном, террасой на крыше и видом на озеро доступна для аренды с 1 июля 2026 года. Расположена в Lucky Villas1 рядом с пляжами Банг Тао/Лаян, предлагает роскошное и комфортное жилье, идеально подходящее для семей с детьми и маленькими питомцами.

Детали недвижимости:

- 4 просторные спальни, включая 3 с ванными комнатами и 1 гостевую/офис
- 3,5 современных ванных комнаты, плюс 1 уличный душ
- Площадь участка: 400 кв.м, общая площадь: 375 кв.м (включая террасу на крыше)
- Частный бассейн размером 8x3.8 м с гидромассажем
- Терраса на крыше с уличной мебелью, зонтиком и зоной для барбекю
- Полностью меблирована: новый диван и 75-дюймовый смарт-ТВ
- Современная кухня: электроплита, духовка, микроволновка, посудомоечная машина, большой холодильник/морозилка, стиральная машина
- Прямой выход к бассейну из главной спальни и гостевой комнаты
- Умная входная дверь с ключ-картой/паролем
- Большая зона отдыха на солнце с противоскользящей плиткой
- Парковка на 2 автомобиля с пультом для ворот гаража
- Электроэнергия и вода по государственным тарифам
- Охрана и видеонаблюдение круглосуточно

Расположение:

- 5 минут до пляжей Лаян и Банг Тао (около 4 км)
- 3 минуты до 7-11, супермаркета Тор, массажных салонов и магазинов
- Удобный проезд к району Лагуна

- 5–7 минут до Boat Avenue и Porto De Phuket

- 20 минут до аэропорта Пхукета

Условия:

- Арендная плата: 150,000 THB/месяц

- Срок контракта: 6-12 месяцев

- Обслуживание бассейна и сада дважды в неделю включено

- Высокоскоростной интернет AIS включен

- Семьи с детьми и маленькими домашними животными приветствуются

- Депозит: 2 месяца, предоплата: 1 месяц

Свяжитесь для просмотра и специальных предложений через WhatsApp.

Параметры объекта: • Спальни: 4 • Ванные комнаты: 4 • Площадь: 400.0 м² • Локация: Bang Tao, Lucky Villas1, Near Bangtao/Layan beach, Phuket

Lakeeva Realty поможет проверить актуальность цены, доступность объекта и условия аренды.

Мы сопровождаем подбор недвижимости на Пхукете и в Таиланде: уточняем детали объекта, проверяем актуальность предложения, согласуем условия и помогаем с коммуникацией на месте.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)