

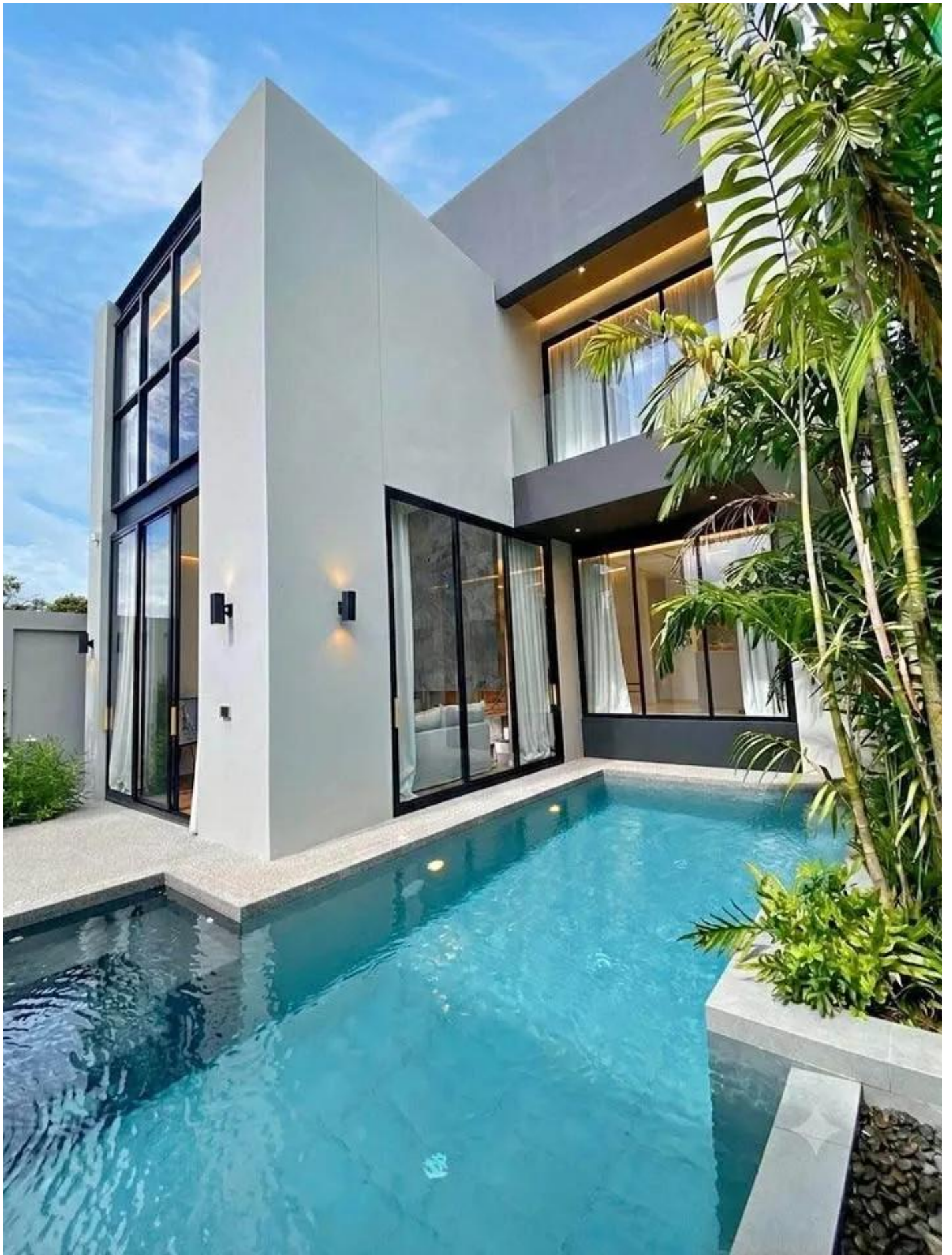
Роскошная лофт-вилла с 3 спальнями и частным бассейном в Кейп Яму, Пхукет

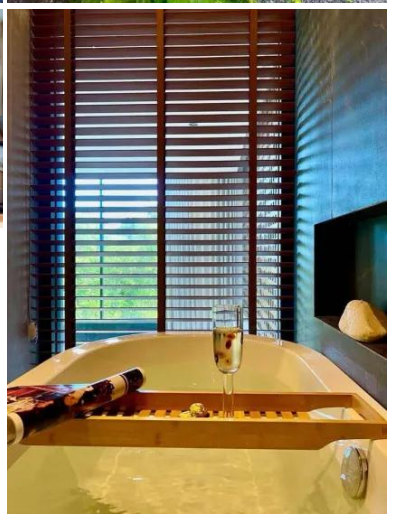
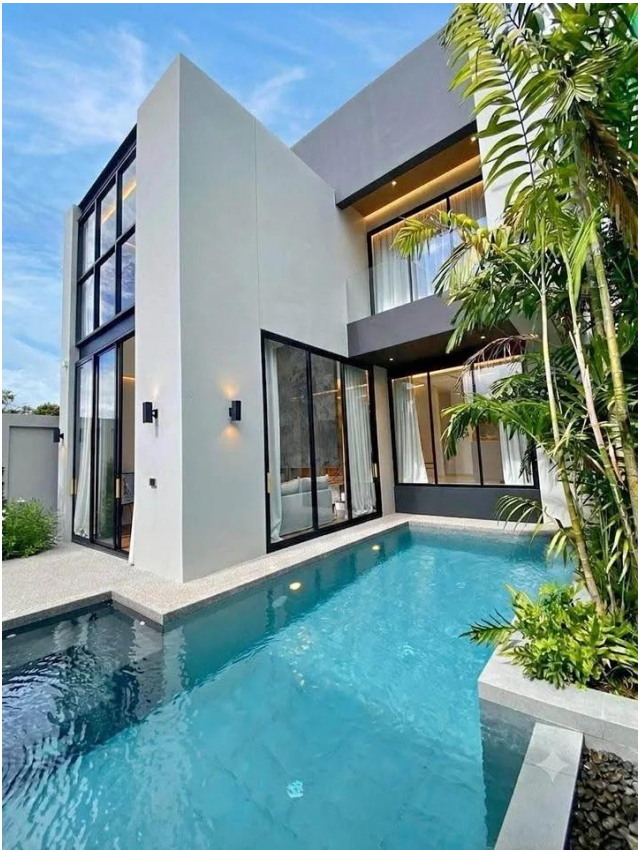
304 220 ₪

Адрес: Bang Tao, Cape Yamu, Phuket

ID объекта: 6653

264.0 м², 3 к, Вилла







Описание объекта

Обзор:

Совершенно новая, никогда ранее не сдававшаяся в аренду, роскошная вилла в стиле лофт с 3 спальнями и частным бассейном в эксклюзивном и тихом районе Кейп Яму на Пхукете. Идеально подходит для семей и удаленной работы.

Детали недвижимости:

- Площадь: 264 кв.м полезной жилой площади
- Спальни: 3, из них две комнаты оборудованы под гибкие рабочие/учебные зоны
- Ванные комнаты: 4
- Частный солевой бассейн (7 x 3,5 м)
- Впечатляющая гостиная с двойной высотой потолков 7 м
- Уютный 3D паровой камин
- Элегантный елочный паркет по всему дому
- Полностью оборудованная черная кухня с посудомоечной машиной и духовкой
- Отдельная прачечная с стиральной и сушильной машинами
- Премиальная безопасность с 5 IP-камерами видеонаблюдения, управляемыми через смартфон
- Крытая парковка на 2 автомобиля с автоматическими воротами
- Неограниченные природные виды
- Возможность проживания с питомцами рассматривается индивидуально

Расположение:

- Кейп Яму, Пхукет
- 3 минуты до уединенного пляжа Яму
- 10 минут до Бот Лагун и Роял Пхукет Марина
- 30 минут до пляжей Бан Тау и Сурин
- 10 минут до Robinson Lifestyle Thalang и Blue Tree
- 20-25 минут до Британской международной школы, UWC и Head Start
- 30 минут до международного аэропорта Пхукет

Условия:

- Арендная плата: 150,000 THB/месяц при контракте на 1 год, или 170,000 THB/месяц при контракте на 6 месяцев
- Включено в аренду: высокоскоростной Wi-Fi, чистка бассейна дважды в неделю, уход за садом один раз в месяц
- Не включено: электричество и вода оплачиваются по государственным тарифам

Параметры объекта: • Спальни: 3 • Ванные комнаты: 4 • Площадь: 264.0 м² • Локация: Bang Tao, Cape Yamu, Phuket

Lakeeva Realty поможет проверить актуальность цены, доступность объекта и условия аренды.

Мы сопровождаем подбор недвижимости на Пхукете и в Таиланде: уточняем детали объекта, проверяем актуальность предложения, согласуем условия и помогаем с коммуникацией на месте.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)