

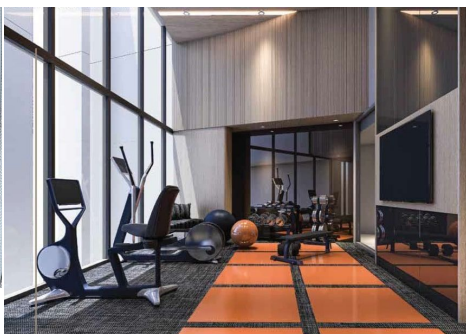
Апартаменты на пляже Карон, Таиланд, 30 м²

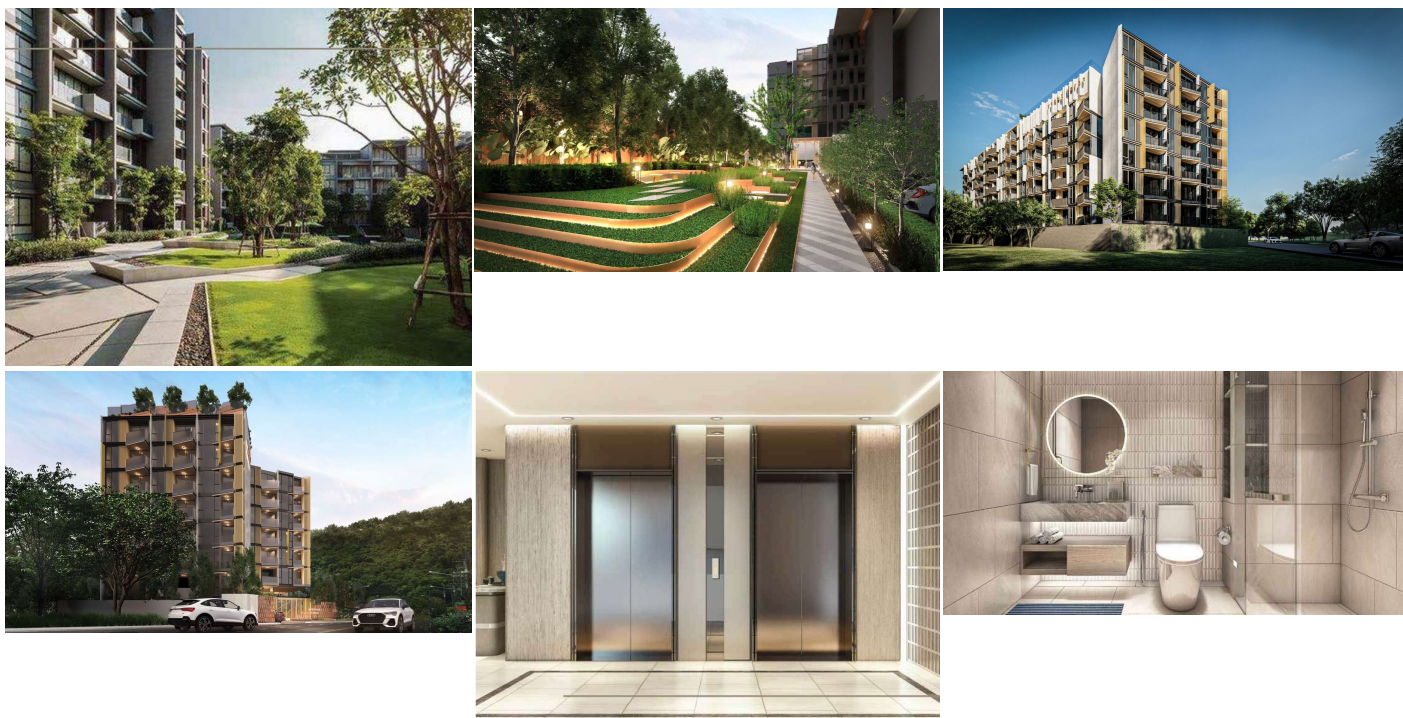
10 185 800 ₹

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 648

30 м², Апарт





Описание объекта

Этаж 3. Вид на горы, а соседи только с о Продаётся уютная студия площадью 24 кв.м. на 3 этаже с великолепным видом на горы. Недвижимость находится на праве лизхолда. Цена за объект - 2,958,000 бат. Специальное предложение: Цена с учетом скидки составляет 2,958,000 бат, что на 15% ниже обычной стоимости. Цена за каждый квадратный метр составляет 123,250 бат. К тому же, при покупке вы получаете мебель в подарок.

Дополнительные платежи включают: - Амортизационный фонд: 400 ฿/1 м² (9,600 ฿) - оплачивается один раз. - Счетчики на воду и электричество: 5,000 ฿ - оплачивается один раз. - Переход права собственности: 1% от цены квартиры (29,580 ฿) - оплачивается один раз. - Обслуживание комплекса: 60 ฿/1 м² в месяц (17,280 ฿) - оплачивается ежегодно.

★Аренда и прибыль★ ◦ Гарантированный доход 6% годовых ◦ Контракт на сдачу квартиры в аренду заключается на 3 года с последующим продлением (по желанию) ◦ Вступить в гарантированный доход можно сразу после приемки квартиры При участии в программе аренды, бесплатное проживание 15 дней в году * Квартиру также можно использовать для собственного проживания или сдавать в аренду самостоятельно Экологический сертификат получен.

Начало строительства запланировано на 2024 год. Ожидаемая дата завершения строительства - 2026 год. Не упустите шанс приобрести эту замечательную квартиру и создать свой уютный уголок в сердце природы Пхукета!

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)