

Просторная вилла с 4 спальнями и частным бассейном в Baan Chalong Residences

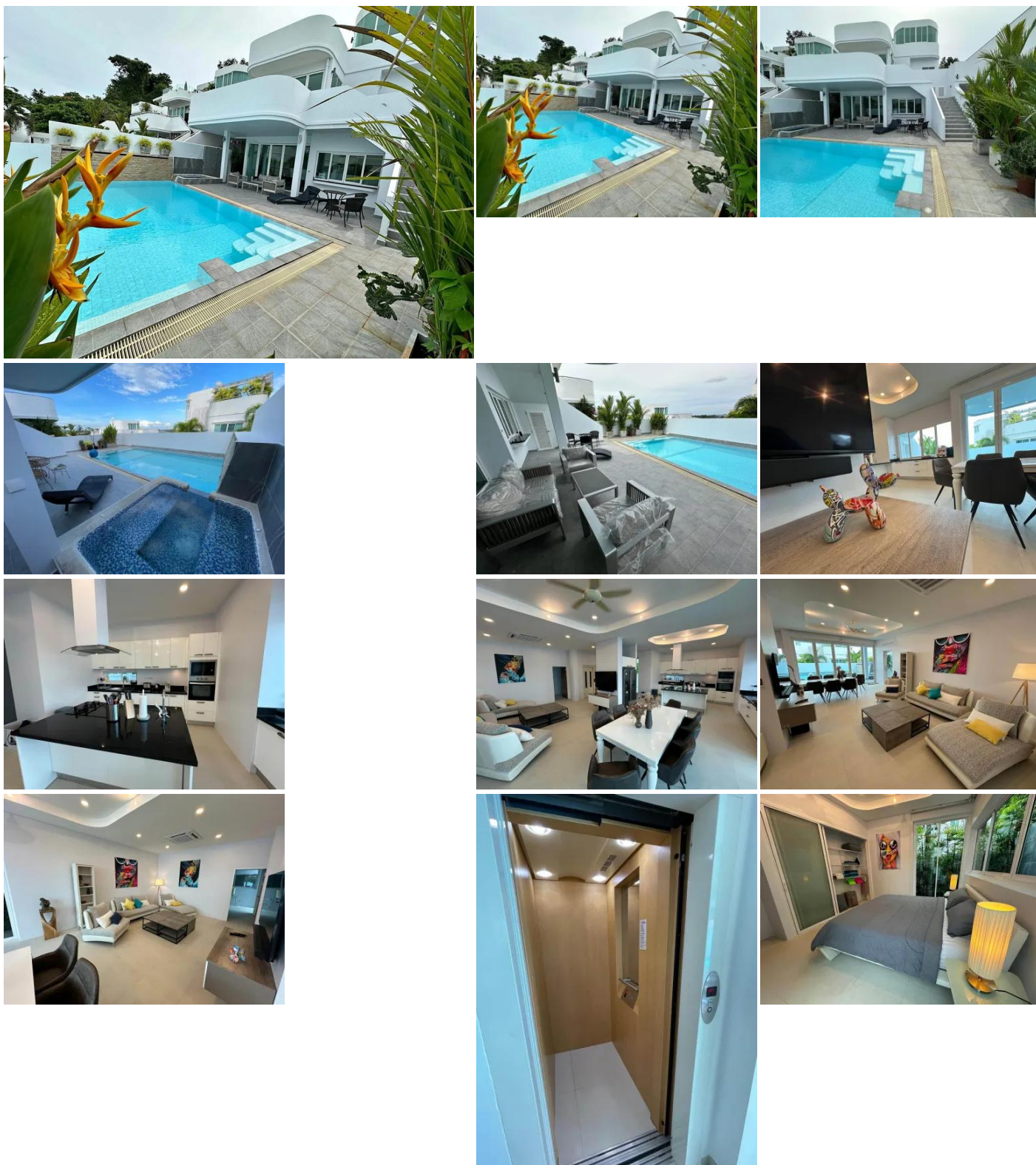
269 117 ₪

Адрес: Baan Chalong Residences, Chalong, Phuket

ID объекта: 6299

245.0 м², 4 к, Вилла





Описание объекта

Обзор:

Эта исключительная вилла в комплексе Baan Chalong Residences предлагает 4 спальни, 4 ванные комнаты и кабинет площадью 245 кв.м жилой площади. Вилла доступна для аренды по цене 115 000 THB в месяц по годовому контракту. Вилла оборудована частным бассейном с внешним душем и туалетом, с верхнего этажа открываются виды на море и храм Чалонг. Полностью меблирована и оснащена, готова к проживанию.

Детали объекта:

- Площадь участка около 368 кв.м плюс дополнительная территория на открытом воздухе 200 кв.м
- Четыре спальни, каждая с ванной комнатой, душем, туалетом и гардеробной

- Кабинет включён
- Приватный бассейн с внешним душем и туалетом
- Большие террасы на трёх этажах
- Шезлонги, зона для отдыха на улице, сад с автоматическим поливом
- Современная полностью оборудованная кухня, открытая в гостиную
- Питьевая вода и автоматическая система льда, подключённые к колодцу
- Лифт на все три этажа
- Высокоскоростной оптоволоконный Wi-Fi по всей вилле
- Кондиционирование и потолочные вентиляторы во всех комнатах
- Hi-Fi система с Bluetooth и Smart TV в гостиной
- Прачечная с стиральной машиной и сушилкой
- Крытая парковка
- Кладовая
- Охрана и закрытый жилой комплекс

Расположение:

- Комплекс Baan Chalong Residences, Чалонг, Пхукет
- Примерно 1 км до храма Чалонг
- Рядом международные школы: BCIS - 3,1 км, Head Start International School - 6 км
- Супермаркеты рядом: Tesco Lotus и Super Cheap в 900 м, Villa Market - 4,1 км
- Торговый центр Central Phuket Floresta - 7,6 км
- Доступ к пирсу Чалонг (4,2 км), Большому Будде (8,7 км), пляжу Раваи (9,2 км), пляжу Най-Харн (11 км)
- Международный аэропорт Пхукета в 38 км

Условия:

- Арендная плата в месяц: 115 000 THB по годовому контракту
- Залог: 2 месяца аренды
- Предоплата: 1 месяц до заезда
- Коммунальные услуги оплачиваются отдельно: электричество - 6,95 THB/ед., вода - 40 THB/ед.

Включённые услуги:

- Высокоскоростной интернет
- Чистка бассейна дважды в неделю
- Уборка сада дважды в месяц
- Обработка от вредителей один раз в месяц
- Обслуживание лифта
- Оплата общих помещений

Параметры объекта: • Спальни: 4 • Ванные комнаты: 4 • Площадь: 245.0 м² • Локация: Baan Chalong Residences, Chalong, Phuket

Lakeeva Realty поможет проверить актуальность цены, доступность объекта и условия аренды.

Мы сопровождаем подбор недвижимости на Пхукете и в Таиланде: уточняем детали объекта, проверяем актуальность предложения, согласуем условия и помогаем с коммуникацией на месте.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)