

Вилла с 4 спальнями и бассейном, с видом на озеро на крыше возле пляжа Лаян

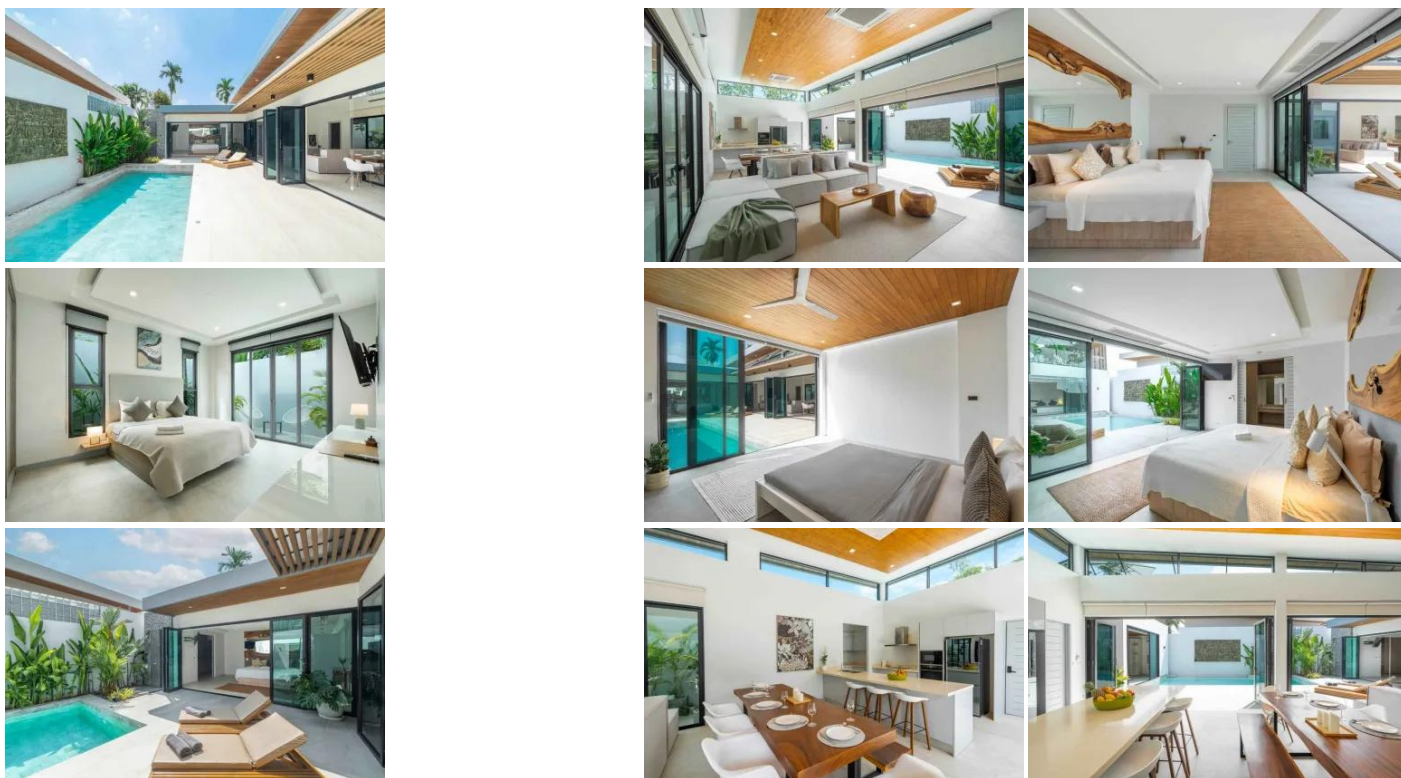
351 022 ₪

Адрес: Near Botanica & Anchan Lagoon, Layan, Phuket

ID объекта: 6294

375.0 м², 4 к, Вилла





Описание объекта

Обзор:

Эта красивая вилла с бассейном рядом с пляжами Лаян и Банг Тао на Пхукете идеально подходит для семей или для долгосрочного проживания, предлагая роскошь, спокойствие и современный комфорт.

Детали недвижимости:

- 4 спальни, включая 3 с ванной и 1 гостевую/офис
- 4 ванных комнаты, гостевой туалет и уличный горячий душ
- Частный бассейн (8 x 3,8 м) с прямым выходом из главной спальни и гостевой комнаты
- Терраса на крыше с видом на озеро, зоной барбекю и открытой террасой
- Полностью меблирована, современная кухня с электроплитой, духовкой, микроволновкой, посудомойкой
- Большой холодильник/морозильник и стиральная машина
- Крытая парковка с воротами на дистанционном управлении
- Умный дверной замок с картой доступа и паролем
- Общая площадь: 375 кв.м. (включая террасу на крыше)
- Площадь земли: 400 кв.м.

Расположение:

- 5 минут до пляжей Лаян и Банг Тао
- 3 минуты до 7-11, Tops Daily, Lotus's Go Fresh и Wine Connection
- 7 минут до Boat Avenue, Villa Market и Porto de Phuket
- 15 минут до международных школ и больницы Бангкок Пхукет
- 15 минут до международного аэропорта Пхукета
- 20 минут до Central Festival, IKEA и Decathlon

Условия:

- Арендная плата: 150 000 бат в месяц

- Срок контракта: 6–12 месяцев
- Подходит для семей с маленькими животными
- Доступно с 1 июня

Включённые услуги:

- Обслуживание бассейна и сада дважды в неделю
- Высокоскоростной интернет AIS
- Охрана и видеонаблюдение 24 часа
- Менеджер виллы и команда обслуживания на месте

Свяжитесь с нами для просмотра.

Параметры объекта: • Спальни: 4 • Ванные комнаты: 4 • Площадь: 375.0 м² • Локация: Near Botanica & Anchan Lagoon, Layan, Phuket

Lakeeva Realty поможет проверить актуальность цены, доступность объекта и условия аренды.

Мы сопровождаем подбор недвижимости на Пхукете и в Таиланде: уточняем детали объекта, проверяем актуальность предложения, согласуем условия и помогаем с коммуникацией на месте.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)