

Новая роскошная лофт-вилла с 3 спальнями и частным бассейном в Кейп Яму

304 220 ₪

Адрес: Bang Tao, Cape Yamu, Phuket, Thailand

ID объекта: 5988

264.0 м², 3 к, Дом







Описание объекта

Обзор:

Эта совершенно новая роскошная вилла в стиле лофт с 3 спальнями и собственным бассейном расположена в эксклюзивном и спокойном жилом районе Кейп Яму на Пхукете. Окружённый природой, этот объект предлагает элегантный современный семейный дом с удобным доступом к основным направлениям Пхукета.

Детали недвижимости:

- 264 кв.м жилой площади
- 3 спальни и 4 ванные комнаты
- Частный солевой бассейн (7 x 3,5 м)
- Впечатляющая гостиная с двойной высотой потолка 7 метров
- Уникальный дизайнерский 3D камин с паром
- Элегантный паркет в ёлочку по всему дому
- Полностью оборудованная чёрная дизайнерская кухня с встроенной духовкой и посудомоечной машиной
- Отдельная прачечная с машиной для стирки и сушкой
- Система умного дома с 5 IP-камерами видеонаблюдения и мониторингом через смартфон
- Крытая парковка на 2 автомобиля
- Автоматические ворота входа
- Открытые зелёные виды с отличной приватностью
- Можно с питомцами (по согласованию)

В аренду входит:

- Высокоскоростной Wi-Fi
- Обслуживание бассейна два раза в неделю
- Уход за садом раз в месяц

Не входит:

- Электричество и вода (по тарифам правительства)

Расположение:

- 3 минуты до пляжа Яму
- 10 минут до Бот-Лагуны и Королевской марины Пхукета

- 10 минут до Robinson Lifestyle Thalang и Blue Tree
- 20-25 минут до Британской международной школы, UWC и HeadStart
- 30 минут до пляжей Банг Тао и Сурин
- 30 минут до международного аэропорта Пхукета

Условия:

- 150 000 THB/месяц при контракте на 12 месяцев
- 170 000 THB/месяц при контракте на 6 месяцев

Идеально подходит для семей и удалённых профессионалов, вилла предлагает гибкие пространства для работы из дома, учёбы или домашнего обучения с двумя спальнями, которые могут служить как частные офисы, творческие студии или учебные комнаты для детей. Редкая возможность жить в новой роскошной вилле в одном из самых востребованных жилых районов Пхукета.

Параметры объекта: • Спальни: 3 • Ванные комнаты: 4 • Площадь: 264.0 м² • Локация: Bang Tao, Cape Yamu, Phuket, Thailand

Lakeeva Realty поможет проверить актуальность цены, доступность объекта и условия аренды.

Мы сопровождаем подбор недвижимости на Пхукете и в Таиланде: уточняем детали объекта, проверяем актуальность предложения, согласуем условия и помогаем с коммуникацией на месте.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)