

Вилла с 3 спальнями и бассейном в аренду в Раваи, Пхукет

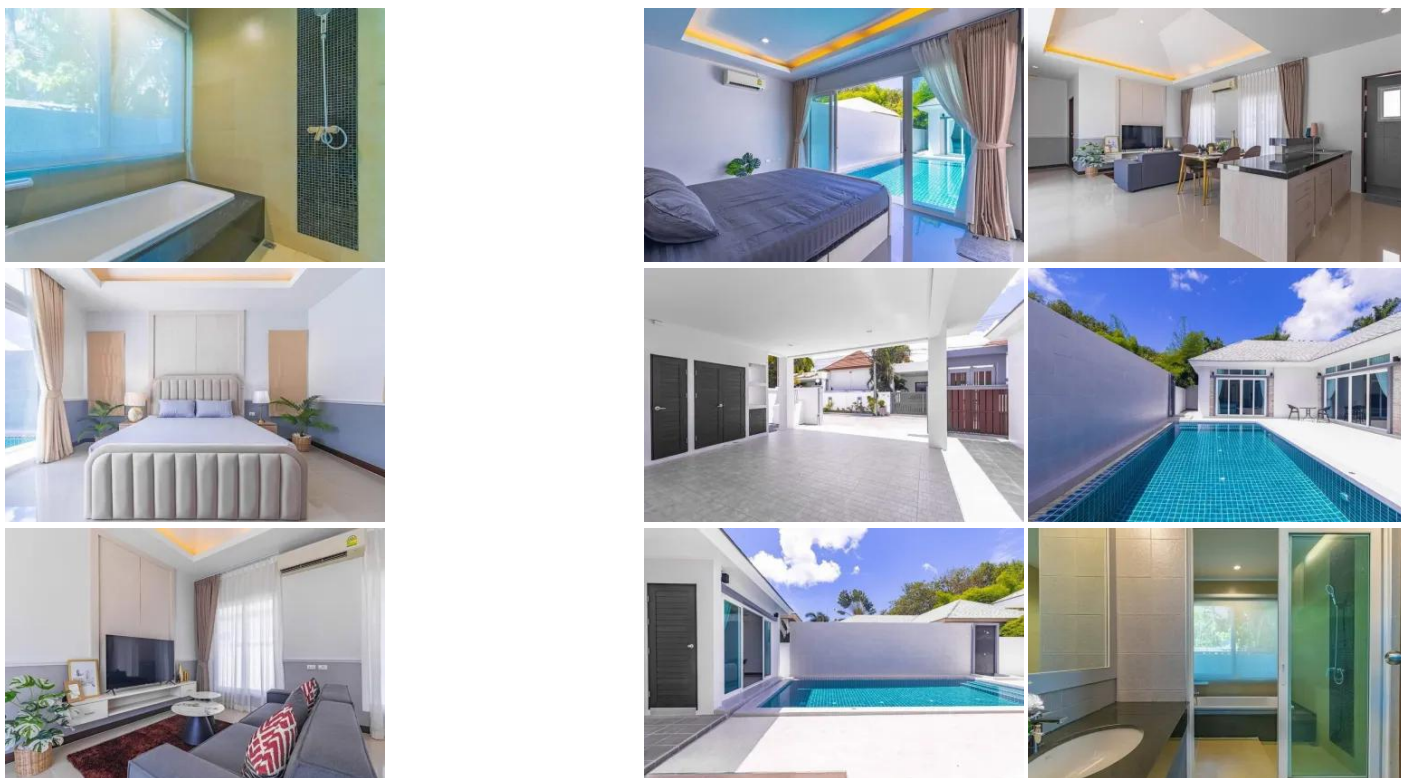
257 416 ₪

Адрес: Chalong-Rawai, Phuket

ID объекта: 5969

386.0 м², 3 к, Вилла





Описание объекта

Обзор:

Эта частная вилла с бассейном в районе Чалонг-Раваи, Раваи, Пхукет, готова к заселению и доступна с 16 апреля 2026 года. Разрешены маленькие домашние животные (1-2 питомца) с удержанием депозита за возможный ущерб.

Детали объекта:

- 3 спальни и 4 ванные комнаты
- Площадь земли: 386 кв.м
- Жилая площадь: 190 кв.м
- Площадь сада: 200 кв.м
- Частный хлорированный бассейн
- Крытая парковка на 2 машины
- Полностью меблирована встроенной мебелью: кровати, матрасы, постельное белье, диван, обеденный гарнитур
- Автоматические ворота и шторы
- 4 кондиционера
- Новая система бассейна, водяной бак и насос
- Право собственности Chanote (владение)
- Отсутствие общих сборов

Расположение:

- 2 мин до Stay Resort & Fresca
- 8 мин до Villa Market Chalong
- 12 мин до Британской международной школы Пхукета (BCIS)
- 17 мин до пляжа Най Харн

Включённые услуги:

- Уборка бассейна раз в неделю
- Уход за садом каждые 2 месяца
- Контроль вредителей и термитов каждые 2 месяца (дополнительные услуги по запросу)

Коммунальные услуги и доплаты:

- Интернет примерно 600 THB в месяц (не включен)
- Уборка дома 800–1,000 THB за визит (не включена)
- Вода из колодца обычно бесплатна; в сухой сезон арендатор организует и оплачивает доставку воды
- Электричество оплачивается по государственному тарифу за фактическое потребление

Условия:

- Арендная плата 110,000 THB в месяц при аренде на 1 год
- Короткий срок 6 месяцев — 130,000 THB в месяц

Вилла предлагает просторный сад, современные удобства и отличное расположение рядом с важными объектами и пляжами в Раваи, Пхукет.

Параметры объекта: • Спальни: 3 • Ванные комнаты: 4 • Площадь: 386.0 м² • Локация: Chalong-Rawai, Phuket

Lakeeva Realty поможет проверить актуальность цены, доступность объекта и условия аренды.

Мы сопровождаем подбор недвижимости на Пхукете и в Таиланде: уточняем детали объекта, проверяем актуальность предложения, согласуем условия и помогаем с коммуникацией на месте.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)