

Апартаменты на острове Пхукет, Таиланд, 56 м²

14 038 200 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 587

56 м², 2 к, Апарт





Project Name: The Balance by the Beach
Company Name: The Balance Asset Company Limited
Address: 100/001-100/002 Karon Road, Karon, Phuket
Land Area: 1.5 R. (1.56)
Number of Buildings: 2 Buildings
Number of Units: Total 18 Units
Parking Lots: Total 37 lots

Construction Start: Q4 2023
Forecast Completion: Q4 2025
Type of Accommodation: 1 Bedroom (1 x 40 Sqm), 2 Bedroom (1 x 56 Sqm), 2 Bedroom (1 x 56 Sqm), 2 Bedroom (1 x 56 Sqm)

Facilities: Swimming Pool, Gymnasium, Spa, Tennis, BBQ Courts, Water Animation, Cinema, Concessing Space, 24/7 Security





Описание объекта

По настоящему современный жилой проект, с просторными, полностью оборудованными и меблированными апартаментами. Планировки в проекте стартуют от односпальных дуплекс апартаментов площадью 49 кв.м. и заканчиваются двухспальными апартаментами площадью 76 кв.м., что является новым трендом в строительстве на Пхукете, взамен прежним апартаментам-студиям.

Благодаря простору жилого пространства, эти апартаменты подойдут как для проживания, так и для сдачи в аренду в качестве курортной недвижимости. Проект оснащен такими необходимыми общими пространствами, как co-working, тренажерный зал, зал йоги, зона барбекю, библиотека, бассейн и даже сад для животных. Кстати, в этих апартаментах разрешено проживание с питомцами, что действительно редкость.

Неоспоримое преимущество проекта The Balance by the beach - это репутация застройщика, ведь под руководством компании были построены, сданы и успешно функционируют такие популярные отели на Пхукете, как - The Beach Condotel, The Bloc, Bear Packer Patong Hotel, Surf House Patong Beach, Hotel Clover Patong, Araya Beach Hotel и другие, что говорит о надежности застройщика, а так же о высоком уровне менеджмента и богатом опыте управляющей компанией, что в свою очередь гарантирует быструю окупаемость вложенных денег.

Расположение: Проект расположен в уютной пляжной зоне, напоминающей своей инфраструктурой европейский курорт, между популярными туристическими пляжами Ката и Карон, оба пляжа находятся в шаговой доступности. В окрестностях вы без труда найдете множество ресторанов на любой вкус, магазинчиков, массажных и SPA салонов. Общее количество апартаментов в проекте: 94 - 1 и 2 спальни
Застройщик: The beach resort Co., Ltd.

Документация: Вся разрешительная документация получена. Дата окончания строительства: 2025.
Инфраструктура: Бассейн и ухоженный сад Тренажерный зал Зал йоги Коворкинг Сад для животных Зона барбекю Ресторан Библиотека Охраняемая территория.

Условия оплаты: Депозит при бронировании 100 000 Бат После подписания договора купли-продажи в течение 30 дней после бронирования 30% После завершения фундамента 30% После завершения строительства 30% При передаче права собственности 10% (минус резервационный платеж) Что находится рядом?: Магазины 7/11, Family mart и прочее - 5 минут, Пляж Ката и Карон - 5 минут, Биг Будда - 15 минут, Аэропорт - 30 минут, Central Festival Phuket - 20 минут

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)