

Полностью обставленная вилла с 4 спальнями и бассейном в Раваи

257 416 ₪

Адрес: Soi Werachod, Rawai, Mueang Phuket District, Phuket 83130

ID объекта: 5670

313.0 м², 4 к, Вилла







Описание объекта

Обзор:

Совершенно новая, полностью отреставрированная и меблированная вилла с 4 спальнями и 5 ванными комнатами, бассейном, расположенная всего в 2 минутах от пляжа Раваи, Пхукет. Просторная современная вилла предлагает идеальное сочетание современного дизайна, комфорта для семьи и высокого инвестиционного потенциала.

Детали недвижимости:

- Общая площадь застройки: 313 кв.м
- Интерьер первого этажа: 91 кв.м
- Внешняя/крытая зона первого этажа: 122 кв.м
- Второй этаж: 101 кв.м
- Частный бассейн с соленой водой (3,5м x 6м)
- Частная парковка с охраняемым крытым паркингом и автоматическими воротами
- Участок угловой, в небольшом посёлке, гарантирующий приватность
- Кондиционирование 4-х направленное в гостиную плюс отдельные кондиционеры в каждой спальне
- Полностью оборудованная немецкая кухня с духовкой Hafele, электрической плитой, вытяжкой, посудомоечной машиной, стиральной машиной и американским холодильником с морозильной камерой
- Специальная акустическая стенка для изоляции от соседей
- Отдельная прачечная
- Счётчик на 3 фазы, колодец с подземной водой, большой резервуар для воды и насос
- Полностью утеплённый чердак для снижения расходов на кондиционирование
- Красивый ландшафтный дизайн и сад

Включено в стоимость аренды:

- Wi-Fi интернет
- Уборка бассейна и сада дважды в неделю
- Уборка один раз в неделю
- Контроль вредителей ежемесячно
- Оплата электроэнергии правительством
- Бесплатное водоснабжение

Расположение:

Расположена в тихом, но центральном районе Раваи, всего в 2 минутах езды до пляжа Раваи, магазинов, ресторанов и южных удобств Пхукета.

Условия:

- Ежемесячная аренда: 110,000 THB

- Договор аренды: 1 год

Эта вилла с полным оснащением предлагает исключительную ценность на рынке Раваи, идеально подходит для семей или инвесторов, ищущих премиальную недвижимость рядом с пляжем.

Параметры объекта: • Спальни: 4 • Ванные комнаты: 5 • Площадь: 313.0 м² • Локация: Soi Werachod, Rawai, Mueang Phuket District, Phuket 83130

Lakeeva Realty поможет проверить актуальность цены, доступность объекта и условия аренды.

Мы сопровождаем подбор недвижимости на Пхукете и в Таиланде: уточняем детали объекта, проверяем актуальность предложения, согласуем условия и помогаем с коммуникацией на месте.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)