Lakeeva Realty

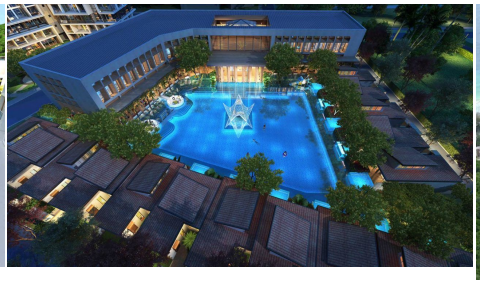
Недвижимость в Таиланде для жизни и инвестиций

Апартаменты на Пхукете, Таиланд, 34.97 м²

12 012 500 ₽

Адрес: Пхукет, Таиланд
ID объекта: 567

34.97 м², 1 к, Апарт



Описание объекта

Отельная недвижимость Таиланда Комплекс спроектирован как эксклюзивный курортный комплекс площадью более 96,000 кв. м. Здесь имеется потрясающая 500-метровая улица, утопающая в зелени и цветах, 6 плавательных бассейнов, 23 коммерческих объектов, пятизвездочный отель, более 471 апартаментов и 15 частных вилл с бассейнами. Апартаменты выполнены в современном дизайне с открытой планировкой, площадью от 27 кв. м.

до 80 кв. м. 3 тематических сада обеспечат эстетические ощущения и множество впечатлений. Центром композиции стал главный бассейн в романтическом стиле с уникальным архитектурным дизайном; он станет идеальным местом для проведения свадеб или вечеринок в атмосфере романтики. Расположение: Найтон Пляж Найтон находится на северо-западной части острова, окружен горами и тропическими джунглями.

Всего лишь в нескольких минутах от пляжа Найтон, расположен воистину девственный Banana beach , скромно укрывшийся от взгляда цивилизации за пальмовой рощей. Также вдоль всей береговой линии пляжа, расположено множество кафе и ресторанов различной кухни, массажные салоны, продуктовые магазины и многое другое...

А на северной части пляжа, берёт своё начало - Нацональный парк Сиринат, который в часы зенитного солнцестояния, уютно укроет туристов от знойной жары, в тени своих хвойных деревьев. Количество зданий кондоминиума: 5 Количество квартир: 471 Этажей: от 5 до 8 Количество вилл: 15 Планировки и размеры: 27 - 80 кв.м. Вид: Море, Бассейн, Сад, Горы Застройщик: Bestart Heaven Co., Ltd.

Управляющая компания: Wyndham Garden Hotel Group Наличие разрешительной документации: Вся разрешительная документация получена Дата окончания строительства: 2025 г. Право собственности: Фрихолд и Лизхолд Программа доходности: С 1 до 5 года - гарантированный доход от инвестиций 7% годовых С 6 по 10 год - фактический доход от аренды (Рентал Пул) будет делиться между владельцем 60% и управляющей компанией 40% .

*Возможно обновлять контракт каждые 5 лет Условия оплаты: 1 платеж: депозит - 200.000 Бат 2 платеж: 30% - после подписания договора 3 платеж: 25% - начало строительства 4 платеж: 25% - по завершению структуры здания 5 платеж: 20% - при передаче права собственности Инфраструктура: - Бассейны - бассейн на крыше - Бары у бассейна - рестораны - Ресторан на крыше - Вестибюль - Сады - Фитнес-центры - Центр йоги - Детский клуб - Аллея торговых бутиков - 24 часовая охрана - Магазины и мини-маркет Что находится рядом?: Пляж Най Тон, Пляж Най Янг, Пляж Май Као, Пляж Банана, 7/11, Family mart, Больница, ТЦ Makro, ТЦ Tesco Lotus

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: @lakeevaru
WhatsApp: +7 995 566-99-83
MAX: +7 995 566-99-83
Email: sales@lakeeva.ru
Сайт: https://lakeeva.ru (https://bords.ru)