

Апартаменты на Пхукете, Таиланд, 57.24 м²

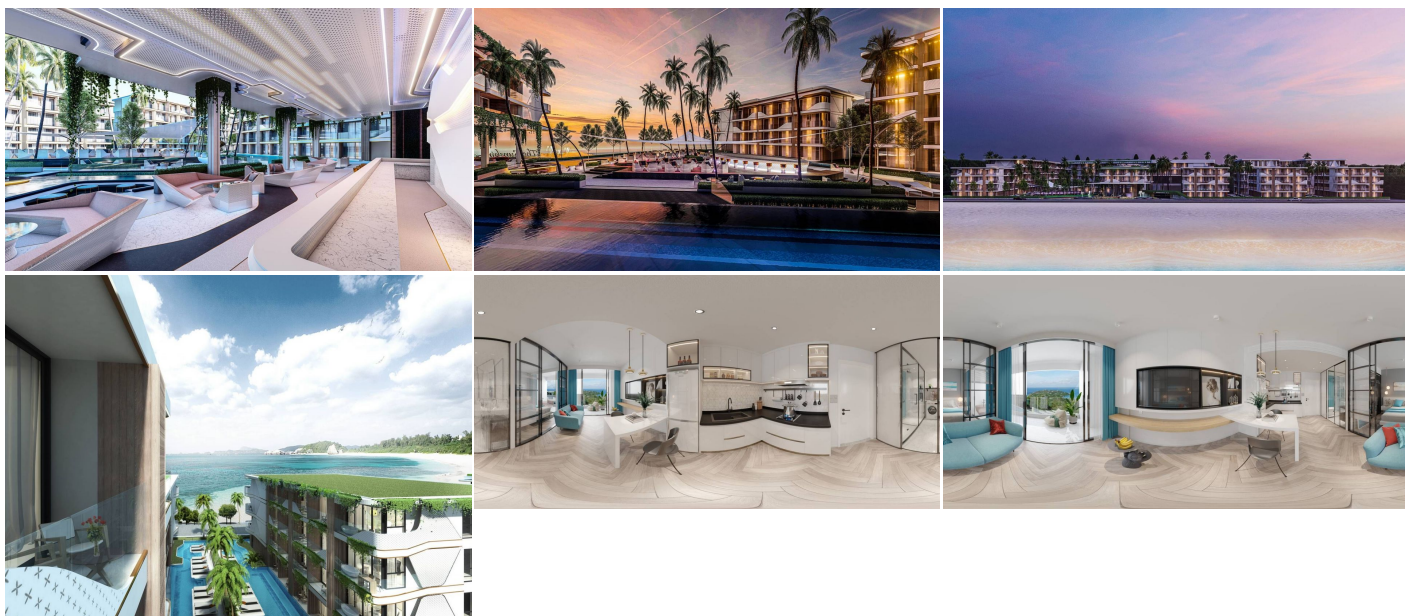
26 926 600 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 564

57.24 м², 2 к, Апарт





Описание объекта

СОЗДАВАЙ БУДУЩЕЕ СЕЙЧАС Комплекс состоит из девяти четырех и пятиэтажных зданий, в которых, в общей сложности, будут расположены 672 квартиры премиум класса. Это полностью меблированные апартаменты на берегу моря площадью от 28 до 145 кв.м, предлагающие студии, апартаменты с одной и двумя спальнями. Дизайн интерьера выполнен в теплых тонах дерева с ярким декором и идеально сочетает в себе стиль и комфорт.

Во всех апартаментах есть отдельный балкон или выход к бассейну, а интерьер выполнен с 5-звездочным дизайнерским оформлением. Они удобно расположены в окружении великолепной инфраструктуры и зон отдыха. Проект расположен на роскошном пляже Бангтао, всего в 48 метрах от лазурного Андаманского моря.

Окруженный всемирно известными брендами отелей и курортов, он предлагает одно из лучших пляжных расположений на острове Пхукет, а также высококласные удобства и инфраструктуру. Расположение: Бангтао Комплекс расположен в престижном районе — Бангтао, известном своей стремительно развивающейся инфраструктурой, где находятся разнообразные роскошные курорты и пятизвездочные отели.

Проект располагается всего в нескольких минутах ходьбы от знаменитой Laguna Phuket, ее гольф-клуба и пятизвездочных курортов. Новый торговый центр Porto De Phuket и торговая улица Boat Avenue находятся всего в пяти минутах ходьбы от комплекса. Количество зданий: 9 Площадь проекта: 20,246 кв.м.

Количество квартир: 672 Этажей: 4 - 5 Планировки и размеры: от 28 кв.м до 145 кв.м Вид: Море, Бассейн, Сад, Горы, Река Застройщик: T.N. Group Phuket Co., Ltd. Наличие разрешительной документации: Вся разрешительная документация получена Дата окончания строительства: 2024 г. Право собственности: Фрихолд и Лизхолд Программа доходности: Sunshine Beach разделен на две части: инвестиционную и жилую.

Инвестиционная часть проекта будет находиться под управлением профессионального отельного оператора и предназначена для получения пассивного дохода. Покупателям предложены: программа гарантированного дохода — 7% в год в течение первых пяти лет и арендная программа по схеме 70/30 на последующие 10 лет, а также программа обратного выкупа 115% от стоимости апартаментов.

Условия оплаты: Депозит за 1 спальную квартиру составляет 100 000 тайских батов. Депозит за 2 спальную квартиру составляет 200 000 тайских батов. 50% при подписании контракта (в течение 30 дней) после бронирования 40% до конца Декабря 2023 10% до конца Июня 2024 Инфраструктура: - Бассейн 2 500 кв.м.

- Роскошный ресторан “Аквариум” - СПА центр - Бар у бассейна - Впечатляющий бар на крыше - Просторный ресепшн - Игровая детская комната - Шаттл бас - Оборудованный конференц-центр - Услуги на пляже Что находится рядом?: Пляж Банг Тао, Пляж Лаян, Магазины 7/11, Family mart и другие, Villa market, Ресторан Little Paris, Porto de Phuket, Гольф-поля, Аквапарк Blue Tree, Спа-центр Oasis, Tesco lotus, Макдональдс, Boat Avenue, ночной рынок

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)