

Квартира на Пхукете, Таиланд, 21.65 м²

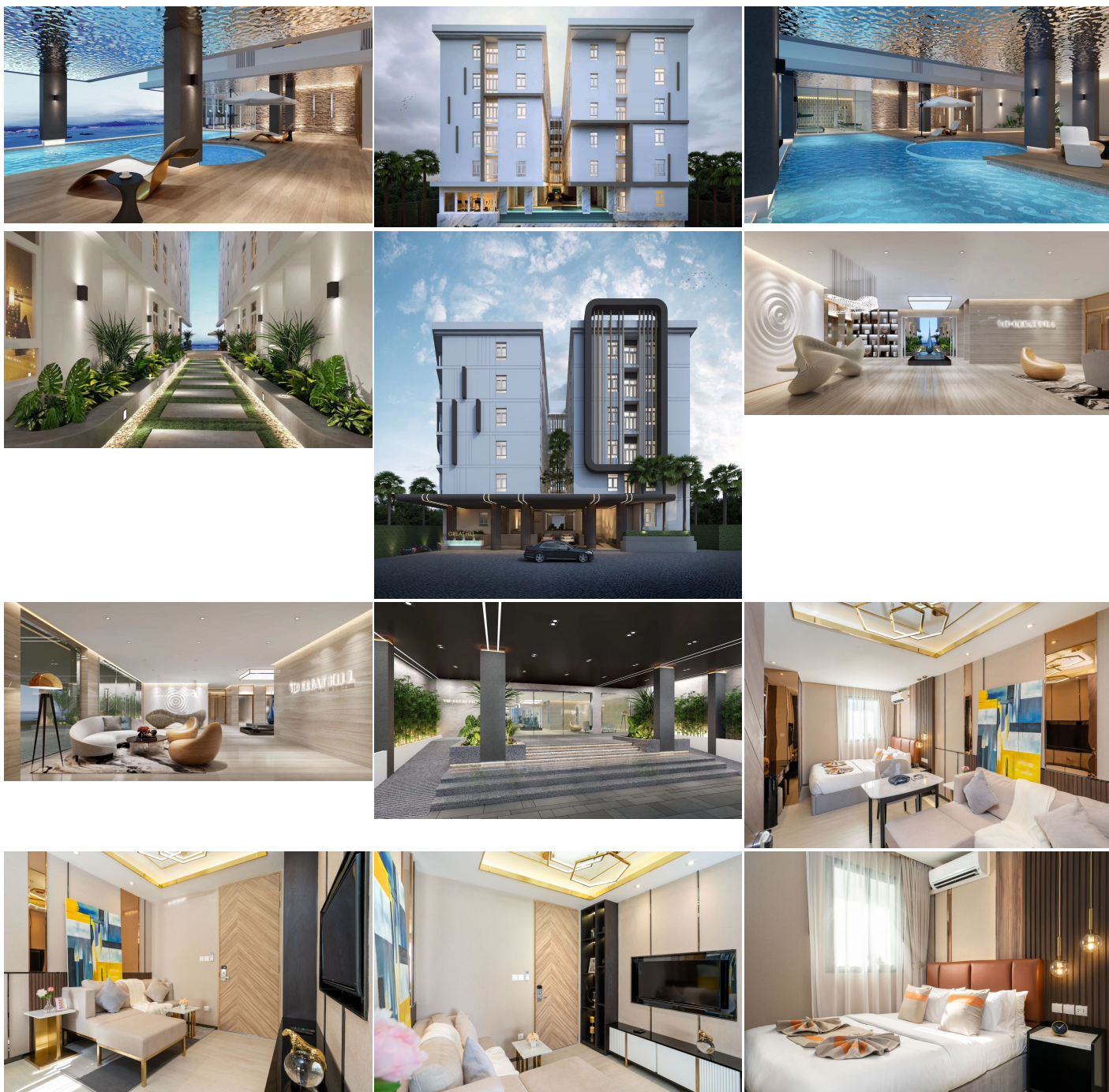
3 592 780 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 556

21.65 м², 1 к, Квартира





Описание объекта

СОЗДАВАЙ БУДУЩЕЕ СЕЙЧАС Практичные студии, в шаговой доступности к пляжу Най-Янг Это уже готовый сданный проект, который состоит из 215 квартир. Этот кондоминиум, расположенный всего в 5 минутах езды от международного аэропорта Пхукета. Проект будет предпочтительным выбором для сотрудников аэропорта, деловых путешественников и посетителей конференций, что делает его идеальным местом для отдыха или инвестиций.

Он расположен всего в 10 минутах ходьбы от пляжа Най Янг, где красивые пейзажи и неторопливая жизнь. Расположение: Най-Янг Най-Янг — спокойный комфортабельный пляж на севере острова. Расположен на территории национального парка Сиринат.

Здесь есть рестораны, пляжные бары, мини маркеты, ателье, пункты проката машин и интернет-центры и другое Количество зданий: 1 Количество квартир: 215 Этажей: 7 Площадь квартир: 20.5 - 34.65 кв.м. Площадь проекта: 2030 кв.м. Вид: Море, Бассейн, Сад, Горы Застройщик: VIP THAILAND CO., LTD.

Наличие разрешительной документации: Вся разрешительная документация получена Дата окончания строительства: Апрель 2022 Право собственности: Фрихолд и Лизхолд Условия оплаты: Резервационный взнос: 100,000 \$ Основной платеж: при подписании договора: 100% Программа доходности: 1.

Первые 2 года - программа гарантированного дохода 6% При программе ГАРАНТИРОВАННОГО ДОХОДА, инвестор получает 6% ежегодного дохода в течении последующих 2 лет, вне зависимости от того была ли квартира в аренде или нет. Застройщик гарантирует доходность от аренды 6%. 2.

70/30 Программа арендного пула на 5 лет При программе АРЕНДНОГО ПУЛА 70/30, инвестор получает прибыль исходя из заполняемости квартир соответствующего пула посредством аренды. При такой программе прибыль делится между управляющей компанией и владельцем. 70% от прибыли получает владелец квартиры и 30% от прибыли удерживает управляющая компания.

Инфраструктура: • профессиональное отельное управление • бассейны • лобби/ресепшен • ресторан • бар • спорт зал • детский бассейн • детская зона • видеонаблюдение, охрана • парковка Пляж Най Янг, Пляж Най Тон, Пляж Май Као, Пляж Банана, 7/11, Family mart, Больница, ТЦ Makro, ТЦ Tesco Lotus

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)