

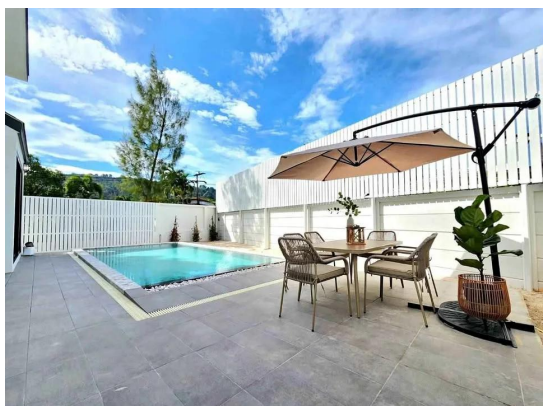
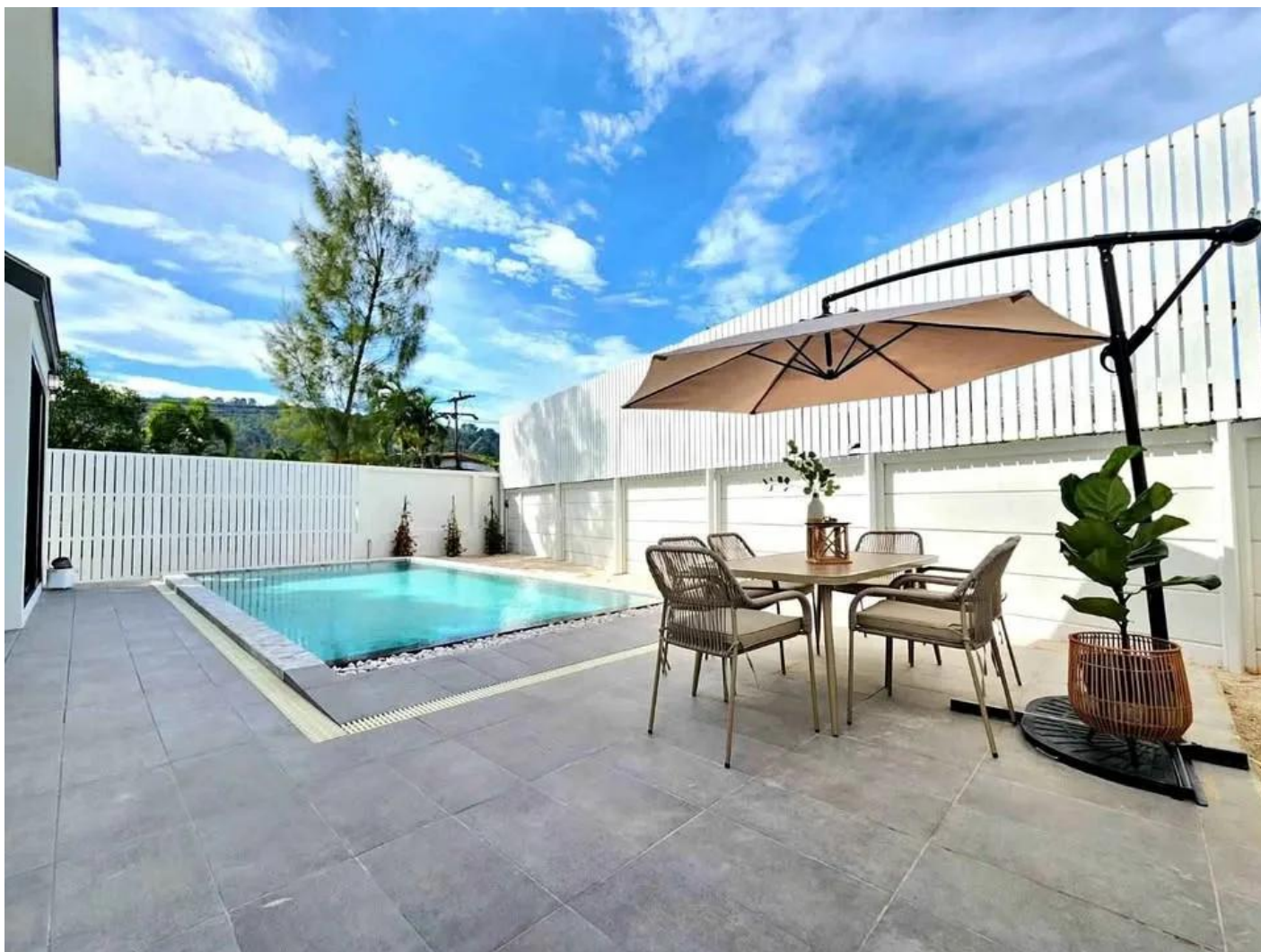
Вилла с 3 спальнями и бассейном в аренду в Кату, Пхукет

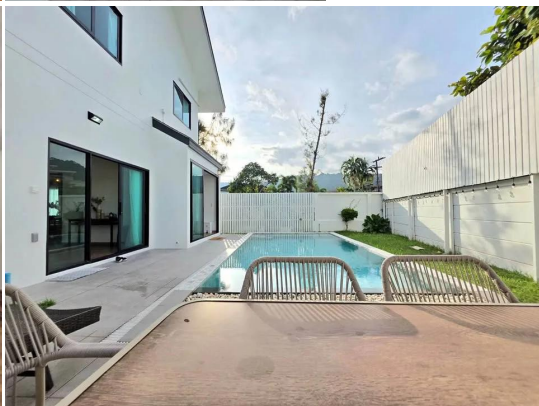
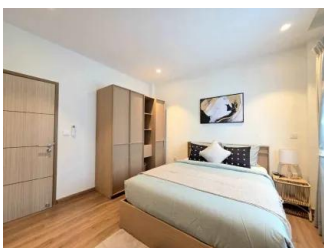
210 614 ₪

Адрес: Central Phuket, Nimman private pool villa, near Ikea, Central Mall, Kathu, Phuket, Thailand

ID объекта: 5418

175.0 м², 3 к, Дом





Описание объекта

Полностью меблированная вила Nimman с частным бассейном предлагает современный и комфортный образ жизни рядом с ключевыми торговыми центрами, такими как Ikea и Central Mall в районе Кату, Пхукет.

Обзор:

- 3 спальни и 3 ванные комнаты
- Жилая площадь 175 кв.м, общая площадь участка 291 кв.м
- Частный соленый бассейн размером 3.5 x 7.5 x 1.2 метра
- Парковка на 2 автомобиля

Подробности объекта:

Первый этаж:

- Просторная гостиная
- Столовая зона
- Кухня с индукционной плитой, духовкой, микроволновкой, посудомоечной машиной
- Офис, который можно переоборудовать в дополнительную спальню
- Ванная комната

Второй этаж:

- Главная спальня с ванной комнатой, частным балконом и ванной

- Две спальни с кроватями размера queen
- Третья ванная комната с стирально-сушильной машиной

Зона бассейна:

- Частный бассейн с уличной мебелью для отдыха и зонтиком

Включенные бытовые приборы:

- Смарт-телевизор 65 дюймов
- Стирально-сушильная машина
- Посудомоечная машина
- Индукционная плита (4 конфорки)
- Вытяжка
- Система горячей воды

- 6 кондиционеров
- Двухкамерный холодильник
- Духовка и микроволновка

Дополнительные особенности:

- Небольшой закрытый комплекс из 18 вилл

Расположение:

- 4 минуты до Ikea Phuket
- 5 минут до Tesco Lotus
- 10 минут до Big C и Central Phuket Festival
- 9 минут до Premium Outlet
- Рядом пляжи и достопримечательности, включая Старый город Пхукета (20 мин), Патонг (25 мин), пляжи Банг Тао и Ката-Карон (35 мин)
- Рядом больницы и международные школы в пределах 10-12 минут

Условия:

- Месячная аренда 90 000 THB (обсуждается при 12-месячном контракте)
- Цена продажи: 15,9 млн THB
- В аренду включены WiFi, обслуживание бассейна и сада
- Электричество и вода оплачиваются отдельно по тарифам правительства

Эта вилла идеальна для тех, кто ищет спокойный и современный дом с удобным доступом к удобствам и другим районам Пхукета через обводную дорогу.

Параметры объекта: • Спальни: 3 • Ванные комнаты: 3 • Площадь: 175.0 м² • Локация: Central Phuket, Nimman private pool villa, near Ikea, Central Mall, Kathu, Phuket, Thailand

Lakeeva Realty поможет проверить актуальность цены, доступность объекта и условия аренды.

Мы сопровождаем подбор недвижимости на Пхукете и в Таиланде: уточняем детали объекта, проверяем актуальность предложения, согласуем условия и помогаем с коммуникацией на месте.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: +7 995 566-99-83

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)