

Роскошная вилла с 4 спальнями и бассейном рядом с Лаяном и Банг Тао

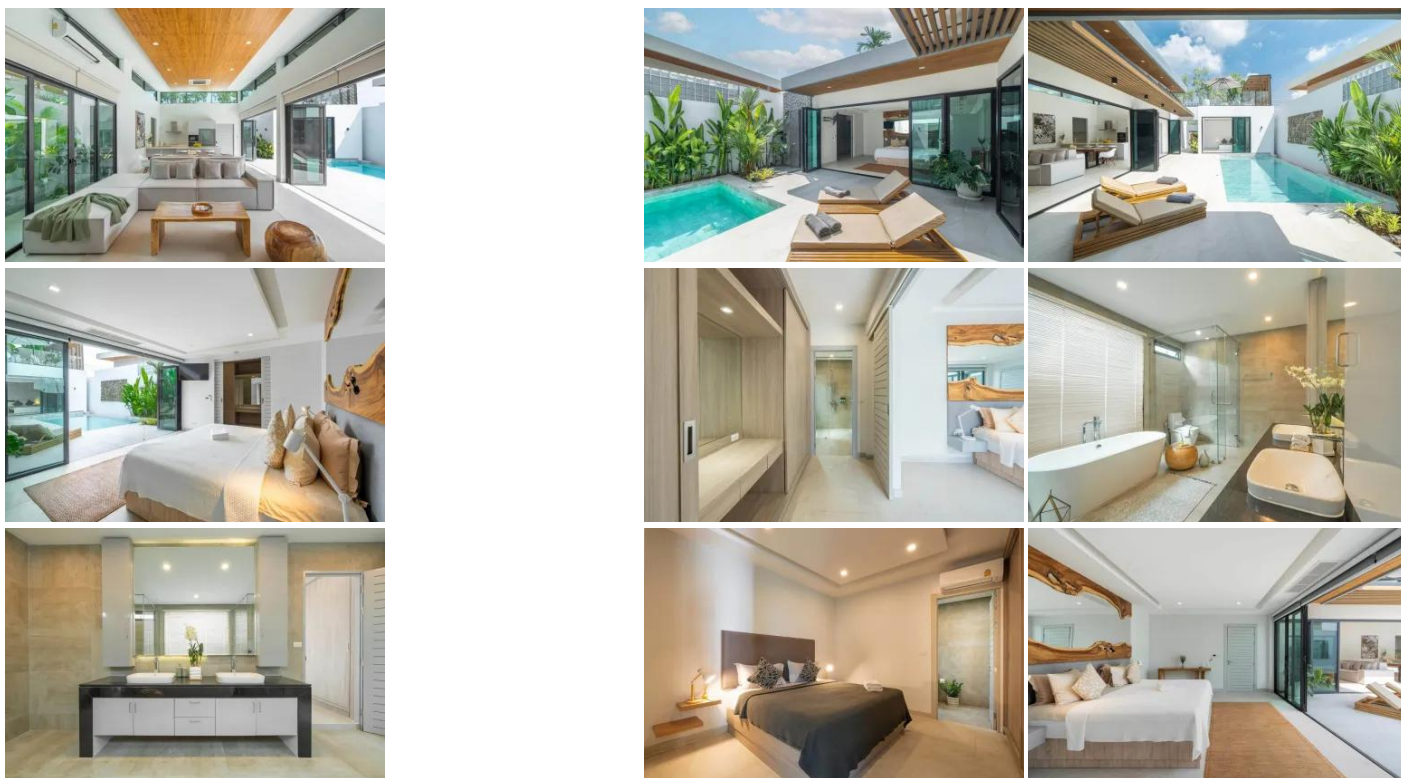
351 022 ₪

Адрес: Layan Lucky Villas Phase 1, near Layan Beach and Bang Tao Beach, Phuket

ID объекта: 4638

375.0 м², 4 к, Дом





Описание объекта

Обзор:

Ощутите тропическую роскошь в этой прекрасно меблированной и полностью оборудованной вилле с 4 спальнями и 4 ванными комнатами с бассейном, расположенной в одном из самых престижных жилых районов Пхукета, всего в нескольких минутах от пляжей Лаян и Банг Тао.

Подробности о недвижимости:

- 4 спальни, включая 3 просторные спальни с ванными комнатами и 1 многофункциональная гостевая/домашний офис
- 4 ванные комнаты, гостевой туалет и наружный горячий душ
- Общая площадь застройки: 375 кв.м с террасой на крыше с видом на озеро
- Площадь участка: 400 кв.м
- Частный плавательный бассейн (8 x 3,8 метра) с прямым доступом из главной спальни и гостевой комнаты
- Красивый сад, уличная мебель, зонт и зона для барбекю
- Современная кухня с электрической плитой, духовкой, микроволновкой, посудомоечной машиной, большим холодильником/морозильником и стиральной машиной
- Умная система дома и умный замок входной двери с картой и паролем
- Крытая парковка с воротами на дистанционном управлении
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Профессиональный управляющий виллой и команда по обслуживанию на связи

Расположение:

Вилла находится в Layan Lucky Villas Phase 1 — спокойном и безопасном сообществе, близко к пляжам, ресторанам, кафе и международным объектам для отдыха.

Условия:

- Арендная плата: 150 000 THB в месяц
- Срок контракта: 6-12 месяцев

- Доступна с 1 июля
- Обслуживание бассейна дважды в неделю, уход за садом и высокоскоростной интернет AIS включены
- Электричество и вода оплачиваются по государственным тарифам
- Подходит для семей, разрешены мелкие собаки

Запишитесь на частный просмотр, чтобы оценить этот идеальный дом для семей, цифровых кочевников или длительного проживания на Пхукете.

Параметры объекта: • Спальни: 4 • Ванные комнаты: 4 • Площадь: 375.0 м² • Локация: Layan Lucky Villas Phase 1, near Layan Beach and Bang Tao Beach, Phuket

Lakeeva Realty поможет проверить актуальность цены, доступность объекта и условия аренды.

Мы сопровождаем подбор недвижимости на Пхукете и в Таиланде: уточняем детали объекта, проверяем актуальность предложения, согласуем условия и помогаем с коммуникацией на месте.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)