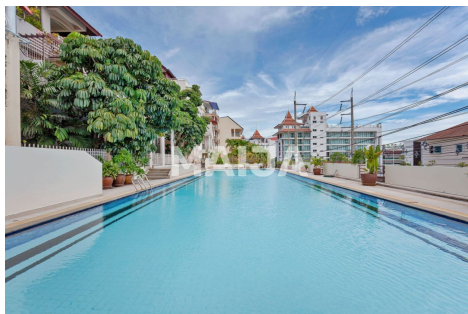


Апартаменты в Паттайе, Таиланд, 650 м²

73 965 700 ₪

ID объекта: 433

650 м², 5+ к, Апартамент





Описание объекта

GROSVENOR HOUSE — ОБЪЕКТ ПОТОКА ДЕНЕГ В ПРАТУМНАКЕ ## 7 апартаментов + арендатор кафе + крыша + вид на море = ГОТОВОЕ ИНВЕСТИРОВАНИЕ В ПАТТАЙЕ В то время как большинство инвесторов покупают «просто еще один кондоминиум», это целое здание, приносящее доход, в одном из самых престижных районов Паттайи — Пратумнак.

****Grosvenor House**** — полностью функционирующая жилой инвестиционный объект, включающий: * 7 апартаментов с доходом * Арендатор кафе на первом этаже, платящий ежемесячную арендную плату * Терраса на крыше * Апартаменты с видом на море * Навесная парковка * Структура собственности компании, доступная для иностранных покупателей Уже приносит доход от краткосрочной аренды Высокий потенциал для долгосрочных арендных контрактов Идеально для Airbnb, обслуживаемых апартаментов или работы бутикового резиденции # ОСОБЕННОСТИ Полностью оборудованная европейская кухня Терраса на крыше Большие балконы и террасы Доступ к бассейну Государственные тарифы на воду и электроэнергию Разрешены домашние животные Существующий арендатор кафе, обеспечивающий ежемесячный доход # ВИДЫ * Вид на море * Вид на городской пейзаж * Вид на город * Вид на сад * Вид на природу и лес * Открытые, незаблокированные виды ПОЧЕМУ ЭТОТ ОБЪЕКТ ВЫДЕЛЯЕТСЯ Объекты подобного рода крайне редки в Паттайе: Существующий бизнес с денежным потоком Несколько арендных единиц Уже действующий коммерческий арендатор Виды с крыши и на море Премиальное расположение в Пратумнаке Высокий потенциал роста Низкая цена за кв.м.

для этого района Это не просто недвижимость. Это полностью функционирующий инвестиционный объект в сфере гостеприимства, готовый приносить доход с первого дня.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)