

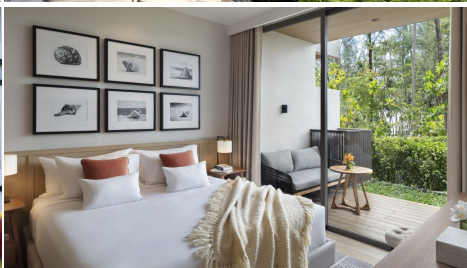
Апартаменты на пляже Банг Тао, Таиланд, 52 м²

21 985 400 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 40

52 м², 1 к, Апарт





Описание объекта

Премиальный курортный комплекс на пляже Банг Тао / BT-422P Всего 300 метров до пляжа Банг Тао! Роскошь в сочетании с тайскими традициями гостеприимства. Комплекс этих апартаментов отличается использованием экологических технологий, включая солнечную энергию и зарядные станции для электромобилей, а также воплощает гармонию природы и современного комфорта, предлагая эксклюзивные удобства и изысканный стиль.

Детали объекта: Сдача: 4 квартал 2026 г. До моря: 300 м Спальни: 1 - 3 Ванные: 1 - 3 Жилая площадь: 52 - 144 м² Доход: фактический доход 7 - 8% годовых Рассрочка: рассрочка платежей до окончания строительства В комплексе: комплекс состоит из 3 корпусов каждый по 7 этажей и предлагает разнообразные удобства для комфортного и роскошного проживания.

На территории находятся бассейны, тренажерный зал, студия йоги, лаундж на крыше под открытым небом, коворкинг и многофункциональный зал для частных мероприятий. Для семей с детьми предусмотрен детский клуб. Управление осуществляется опытной командой Andara Resort & Villas, известной своим высоким уровнем сервиса.

Дополнительно предлагаются программы долгосрочной аренды и управления жильем, а также услуги прачечной, уборки апартаментов, ухода за бассейном и садом. Для удобства резидентов доступна услуга бронирования автобусов-шаттлов, ресторанов, оздоровительных процедур, персональных тренировок и других мероприятий.

Дополнительные удобства включают зарядную станцию для электромобилей, прачечную, торговый автомат, хранилище, консьерж-сервис, живой сервис от ESQUIRE, клининговую службу и возможность аренды различных услуг, таких как прачечная и трансфер. В квартирах: апартаменты варьируются от односпальных до трехспальных, площадью от 52 до 144 кв.м.

В некоторых апартаментах имеются приватные сады и небольшие бассейны, что добавляет ощущение эксклюзивности и роскоши. Дизайн интерьеров сочетается с элегантной современностью и тайскими традициями гостеприимства, используя натуральные материалы и создавая умиротворяющую атмосферу.

Пространства спроектированы для обеспечения максимального комфорта и функциональности, поддерживая гармонию между природой и современным стилем жизни. Особенность: проект отличается своей философией дизайна, которая способствует общению и взаимодействию, одновременно предоставляя возможность уединения в тропическом раю.

Комплекс предлагает уникальные возможности для экологичного проживания, включая использование солнечной энергии, зарядные станции для электромобилей и энергосберегающие приборы. Вдохновленный дальновидным лидерством и знаменитым дизайном доктора Аллана Земана, данный комплекс сочетает престиж и инновации.

Учитывая опыт и прогрессивные решения управляющей компании с 20 летним опытом, данный проект устанавливает новый стандарт роскошной курортной жизни, гармонично объединяя элегантную архитектуру и практичную роскошь. Доход: Управляющая компания предлагает арендную программу по системе Rental Pool, где доход будет делиться между собственником и управляющей компанией в

соотношении 85/15 в пользу собственника.

Причем, собственник может самостоятельно использовать апартаменты до 90 дней в году, включая 15 дней в пик сезона. В стоимость включено: отделка, сантехника, встроенная кухня, встроенные шкафы, кондиционеры. В стоимость не включено: пакет мебели.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)