

Квартира на Пхукете, Таиланд, 30 м²

12 427 100 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 342

30 м², 2 к, Квартира





Описание объекта

Апартаменты с отельным сервисом Охраняемый жилой комплекс на курорте Bangtao Beach состоит из пяти зданий и включает студии и апартаменты с 1-2 спальнями. Комплекс удобно расположен в 30 минутах езды от международного аэропорта Пхукета, пляж находится всего в нескольких минутах ходьбы. Собственникам предлагается полный отельный сервис: ресепшен, консьерж-сервис, бассейн и бар, ресторан, магазины, парковка.

Апартаменты подходят для собственного проживания и для сдачи в аренду с целью получения гарантированного дохода. По желанию собственника апартаменты передаются в управление УК по договору гарантированной аренды сроком на 10 лет с доходностью 9% годовых. У собственника есть эксклюзивное право расторгнуть договор в одностороннем порядке без санкций.

В течение срока гарантированной аренды УК несет полную материальную ответственность за все имущество в апартаментах, а также осуществляет уборку и текущий ремонт. После истечения срока действия договора УК обязуется сделать в апартаментах косметический ремонт. Гарантированная доходность 9% на 10 лет 88% апартаментов продано

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)