

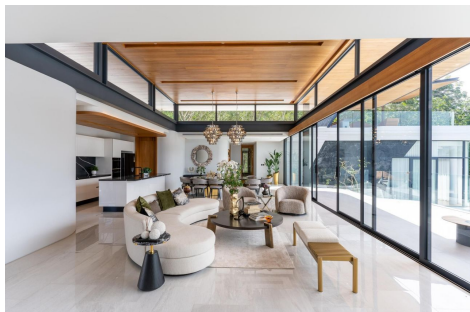
Вилла на Пхукете, Таиланд, 1 104 м²

249 912 000 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 3281

104 м², 5+ к, Вилла





Описание объекта

Ультра-люксовые виллы с панорамным видом на горы в престижном районе Пхукета! Представьте жизнь на высоте, где из каждой точки открываются 360° виды на горы и тропическую природу — BOTANICA Sky Valley создан для тех, кто ценит приватность, архитектуру и статус. Это редкий формат недвижимости в Таиланде, который сочетает уединение и инвестиционный потенциал.

Просторные виллы с 4-5 спальнями, выполненные в стиле modern luxury с элементами балийской архитектуры. Пространство организовано по принципу U-образной планировки, создавая приватный внутренний двор и максимальное ощущение уединения. Гостиная и столовая открытой планировки плавно переходят в зону бассейна, а панорамные окна и высокие потолки наполняют дом светом и воздухом.

Кухня оборудована островом/барной стойкой и всей техникой. Каждая вила включает инфинити-бассейн, просторные террасы и эксплуатируемую крышу с лаунж-зоной, где можно наслаждаться закатами и видами.

Удобства комплекса: — частный инфинити-бассейн и террасы; — rooftop-зона с беседкой и лаунжем; — душ на открытом воздухе; — ландшафтный дизайн и частный сад; — встроенная мебель и полностью оборудованная кухня; — крытая парковка на 2 автомобиля; — лифт в виллах; — управляющая компания; — круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

Инфраструктура и локация: — район Cherngtalay / Pasak — престижная часть Пхукета; — 14-15 минут до пляжей Layan и Bangtao; — около 14 минут до Porto de Phuket и Boat Avenue; — Laguna Golf — примерно 18 минут; — международные школы HeadStart — около 15 минут; — госпитали и торговые центры в доступности; — 17 минут до аэропорта Пхукета. Прогнозируемая доходность (ROI) — от 8 % годовых.

Показатель ориентировочный и зависит от загрузки, однако формат ультра-люксовых vill и ограниченное предложение (всего 12 vill) обеспечивают высокий спрос и рост стоимости. Работаем только с проверенными застройщиками, полностью сопровождаем сделку и подбираем лучшие варианты. Свяжитесь сейчас, чтобы получить доступ к эксклюзивным villам и зафиксировать лучшие условия на старте.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)