

## Вилла в Паттайе, Таиланд, 705 м<sup>2</sup>

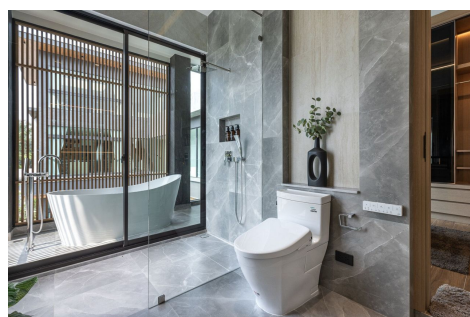
71 830 800 ₪

**Адрес:** Паттайя, Таиланд

**ID объекта:** 3210

705 м<sup>2</sup>, Вилла





Описание объекта

ПРЕМИУМ-ВИЛЛА В HUAY YAI ПРЕМИАЛЬНАЯ ВИЛЛА В HUAY YAI ДЛЯ ПМЖ Бутик-формат премиальных вилл в зелёном районе Huay Yai, Паттайя. Закрытая камерная резиденция с минимальным количеством домов — для тех, кто ценит тишину, приватность и современную архитектуру. Формат подходит для комфортной жизни, статусной резиденции и долгосрочного владения недвижимостью в Таиланде. Не туристический проект и не массовая застройка.

ЛОКАЦИЯ – Район Huay Yai, Pattaya – Зелёная жилая зона – Удобная логистика и быстрый доступ к ключевым точкам города – Без туристического трафика ФОРМАТ И КОНЦЕПЦИЯ – Закрытая территория – Бутик-проект с ограниченным количеством вилл – Максимальная приватность – Современная архитектура премиум-уровня – Формат для жизни и долгосрочного проживания ДОСТУПНЫЕ ТИПЫ ВИЛЛ Вилла увеличенного формата (тип А) – Площадь дома — около 705 м<sup>2</sup> – Площадь участка — около 560-596 м<sup>2</sup> Вилла среднего премиального формата (тип В) – Площадь дома — около 546,9 м<sup>2</sup> – Площадь участка — около 560-660 м<sup>2</sup> ПЛАНИРОВКА И ОСНАЩЕНИЕ – 3 парковочных места – Частный бассейн с морской водой (примерно 4,5 x 9,7 м) – Гостиная с двойным светом – Панорамная терраса и бар на крыше – Европейская и тайская кухни – Кабинет (Den), возможно использовать как спальню – Комната для персонала и прачечная – Мастер-спальня с ванной и отдельной ванной на балконе УСЛОВИЯ ПОКУПКИ – Бронирование – Подписание контракта — 30% – Рассрочка — 40% в течение строительного периода (около 10 месяцев) – Остаток — 30% при передаче объекта ОКРУЖЕНИЕ И РАССТОЯНИЯ – Около 15 минут до Jomtien Beach – Около 20 минут до Nong Nooch Garden и озера Mabprachan – Примерно 7 минут до международной французской школы – Около 30 минут до Terminal 21 и Central Festival КОМУ ПОДОЙДЁТ – для жизни в Паттайе и переезда семьёй – для резидентов Таиланда – для покупателей, ищущих приватную виллу премиум-класса – для долгосрочного владения и аренды в сегменте luxury КОММЕНТАРИЙ БРОКЕРА Редкий формат для рынка Паттайи: ограниченное предложение, высокий уровень архитектуры и приватность.

Такие виллы интересны тем, кто выбирает качество и статус, а не массовые проекты. КАК ПОЛУЧИТЬ ПОДРОБНОСТИ Напишите сообщение — отправлю планировки, полный каталог и детальный расчёт условий покупки. Если объявление активно — объект доступен. Отвечаю быстро, показываю онлайн.

Бонус при покупке недвижимости — фотосессия у моря в подарок Добавьте объявление в Избранное, чтобы не потерять Возможно, Вы искали: вилла в Паттайе, премиальная вилла в Паттайе, вилла в Huay Yai, дом премиум класса Таиланд, недвижимость в Паттайе виллы, вилла для жизни в Паттайе, luxury villa Thailand.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

---

## Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: [sales@lakeeva.ru](mailto:sales@lakeeva.ru)

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)