Lakeeva Realty

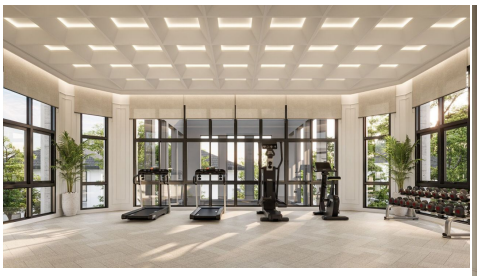
Недвижимость в Таиланде для жизни и инвестиций

Вилла в Паттайе, Таиланд, 290 м²

38 798 200 ₽

Адрес: Паттайя, Таиланд
ID объекта: 3207

290 м², 4 к, Вилла



Описание объекта

ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ У ОЗЕРА ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ В ПРИРОДНОЙ ЛОКАЦИИ Премиальные частные виллы в зелёной престижной локации Map Phrachan, Паттайя. Формат закрытого клубного проживания — для комфортной семейной жизни, приватного проживания и долгосрочного владения недвижимостью. Тишина, пространство, высокий уровень безопасности и ограниченное предложение. Не туристический формат — жильё для жизни и осознанных инвестиций.

ЛОКАЦИЯ И ОКРУЖЕНИЕ – Район Map Phrachan, Pattaya – Рядом Siam Country Club и озеро – Престижная зелёная зона – Быстрый доступ к центру города – Удобный выезд к Terminal 21 и Bangkok Pattaya Hospital В окружении международных школ: Regents, Tara Pattana, Mooltripakdee.

ФОРМАТ ПРОЖИВАНИЯ – Закрытое клубное комьюнити – Низкая плотность застройки – Частные участки у

каждой виллы – Частный ландшафтный парк – Семейный клуб-хаус – Детские и прогулочные зоны – Тройная система безопасности – Максимальная приватность и озеленение ПАРАМЕТРЫ ВИЛЛ – Тип недвижимости: отдельные виллы – Площадь домов: около 290–387 м² – Площадь участков: около 320–548 м² – Спальни: 4–5 – Санузлы: 4–5 – Double-volume гостиные с высокими потолками – Зимний сад со стеклянными панелями – Европейская кухня – Комната для персонала – Частный бассейн – Парковка на 3–4 автомобиля – Статус: ready to move in Мебельный пакет возможен дополнительно — подбирается индивидуально под конкретную виллу.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ – Бронирование – Подписание контракта — 20% – Рассрочка — до 10 месяцев – Остаток — 80% при передаче права собственности (без скрытых платежей, детали уточняются индивидуально) ИНВЕСТИЦИОННАЯ ЛОГИКА Виллы в районе Map Phrachan демонстрируют устойчивый спрос за счёт: – ограниченного предложения – престижной локации – формата приватного проживания – интереса со стороны семей и резидентов Подходит для долгосрочного сохранения капитала и rental income в премиальном сегменте.

КОММЕНТАРИЙ БРОКЕРА Редкий формат для Паттайи: закрытое клубное проживание у озера, крупные участки и реальные площади домов. Выбор для тех, кто ценит приватность, среду и качество, а не курортную массовость. КАК ПОЛУЧИТЬ ПОДРОБНОСТИ Напишите сообщение — отправлю каталог, планировки, видео и полный расчёт условий покупки. Если объявление активно — объект доступен. Отвечаю быстро, показываю онлайн.

Бонус при покупке недвижимости — фотосессия у моря в подарок Добавьте объявление в Избранное, чтобы не потерять Возможно, Вы искали: вилла в Паттайе, вилла у озера Map Phrachan, премиальная вилла в Паттайе, дом для ПМЖ в Паттайе, вилла для семьи в Паттайе, недвижимость в Паттайе виллы, вилла для инвестиций Таиланд.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: @lakeevaru
WhatsApp: +7 995 566-99-83
MAX: +7 995 566-99-83
Email: sales@lakeeva.ru
Сайт: https://lakeeva.ru (https://bords.ru)