

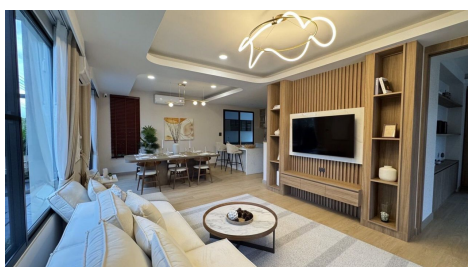
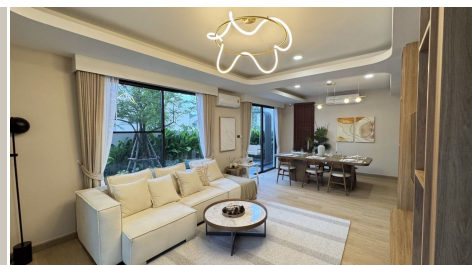
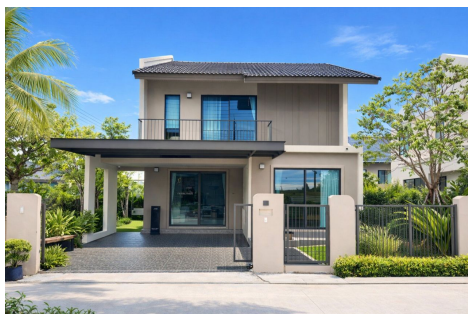
Вилла в Паттайе, Таиланд, 222 м²

14 919 300 ₹

Адрес: Паттайя, Таиланд

ID объекта: 3199

222 м², 3 к, Вилла





Описание объекта

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ДЛЯ ЖИЗНИ В EAST PATTAYA Современный дом в закрытом жилом посёлке в районе East Pattaya (Rong Po). Формат для семейного проживания, переезда и долгосрочной аренды — не туристическая зона, спокойная жилая среда и понятная инфраструктура вокруг.

Тихий зелёный район рядом с Motorway 7, удобная транспортная развязка, близость к международным школам и спортивной инфраструктуре. Сегмент с устойчивым спросом на аренду и хорошей ликвидностью.

ЛОКАЦИЯ – East Pattaya (Rong Po) – Быстрый выезд на Motorway 7 – Удобное сообщение с центром Паттайи – Рядом международные школы и повседневная инфраструктура – Без туристического трафика **ФОРМАТ ПОСЁЛКА** – Закрытая территория – Низкоэтажная жилая застройка – Современное монолитно-панельное строительство (precast wall) – Хорошая шумоизоляция и долговечность – Часть домов готова к передаче в ближайшие месяцы Просторные участки без бассейна — возможность обустроить сад, террасу или установить частный бассейн.

ДОСТУПНЫЕ ПЛАНИРОВКИ Семейный дом увеличенного формата – 2 этажа – 3 спальни + мульти-комната (кабинет / детская / гардероб) – 3 ванные комнаты – 2 парковочных места – Площадь дома — около 222 м² – Участок — около 260 м² Компактный семейный дом – 2 этажа – 3 спальни – 3 ванные комнаты – 2 парковочных места – Площадь дома — около 147 м² – Участок — около 158 м² **КОМПЛЕКТАЦИЯ И ОСОБЕННОСТИ** – Система Smart Home – Все кондиционеры – Кухонная вытяжка и оборудование – Водонагреватель – Насос и резервуар воды – Полная электрика и выводы под технику – Гидроизоляция крыши – Полный комплект документов Мебель — опционально, по желанию покупателя.

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА – Общий бассейн – Фитнес-зал – Зелёные зоны и прогулочные дорожки – Охрана 24/7 – Видеонаблюдение **ФОРМАТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ** – Для постоянного проживания – Для семей с детьми – Для долгосрочной аренды – Для инвестиции с расчётом на rental income Район East Pattaya стабильно востребован среди семей и экспатов, что формирует устойчивый спрос и понятный ROI.

КАК ПОЛУЧИТЬ ПОДРОБНОСТИ Напишите сообщение — отправлю полный каталог домов, планировки и актуальную информацию по доступным вариантам. Если объявление активно — объект доступен. Отвечаю быстро, показываю онлайн.

Бонус при покупке недвижимости — фотосессия у моря в подарок Добавьте объявление в Избранное, чтобы не потерять Возможно, Вы искали: купить дом в Паттайе, дом в East Pattaya, дом для ПМЖ в Паттайе, дом для семьи в Паттайе, недвижимость в Паттайе дома, дом для аренды в Паттайе, дом рядом с международной школой Паттайя.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)