

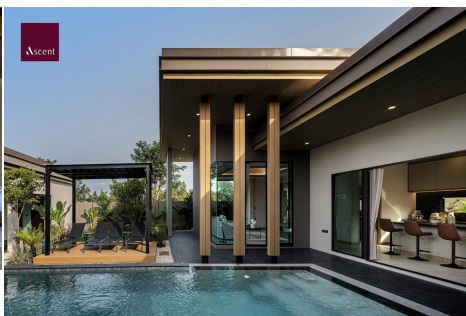
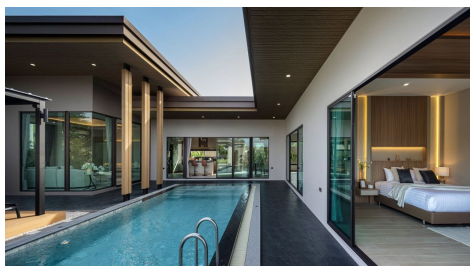
Вилла в Паттайе, Таиланд, 273 м²

34 593 700 ₪

Адрес: Паттайя, Таиланд

ID объекта: 3193

273 м², 5+ к, Вилла





Описание объекта

ОДНОЭТАЖНАЯ LUXURY-ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ ОДНОЭТАЖНАЯ LUXURY-ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ Премиальные одноэтажные виллы в одном из самых престижных и зелёных районов East Pattaya / Nong Prue, рядом с Siam Country Club и озером Mabprachan. Формат для жизни, переезда и долгосрочного владения — тишина, приватность, гольф-поля и качественная жилая среда без туристического шума.

Редкий для Паттайи формат: современные одноэтажные виллы с частными бассейнами и большими площадями.

ЛОКАЦИЯ И СРЕДА – Район Nong Prue / Siam Country Club – Зелёная, престижная жилая зона – Рядом озеро Mabprachan и гольф-поля – Минимум туристического трафика – Высокий спрос на premium living и long-term rental ФОРМАТ ВИЛЛ – Одноэтажные виллы – Просторные современные планировки – Возможность индивидуальной комплектации – Частный бассейн (опционально) – Подходит для жизни, семьи и долгосрочной аренды ТИПЫ ДОМОВ Виллы с 3 спальнями – 3 спальни – 4 ванные комнаты – Площадь дома — около 270 м² – Частный бассейн — опционально – Меблировка — опционально Виллы с 4 спальнями – 4 спальни – 5 ванных комнат – Площадь дома — около 330 м² – Частный бассейн — опционально – Меблировка — опционально Виллы увеличенного формата – 4-5 спален – 5-6 ванных комнат – Площадь дома — около

360-430 м² - Частный бассейн — опционально - Меблировка — опционально КОМПЛЕКТАЦИЯ И ВОЗМОЖНОСТИ - Чистовая отделка - Встроенная кухня и сантехника - Встроенные шкафы - Кондиционеры - Терраса - Парковка на 2 автомобиля - Подготовка под Smart Home Дополнительно (по лоту): - солнечные панели - ландшафт - бассейн (условия уточняются индивидуально) ТЕРРИТОРИЯ И СЕРВИС - Общий бассейн - Зелёные зоны - Управляющая компания - Охрана и видеонаблюдение 24/7 СТАТУС И СРОКИ - Доступны готовые и строящиеся виллы - поэтапная сдача в 2025 году УСЛОВИЯ ПОКУПКИ - Бронирование - Контракт — 10% - Рассрочка — до 12 месяцев - Остаток — 90% при передаче права собственности КОММЕНТАРИЙ БРОКЕРА Одноэтажные виллы с частным бассейном и большим метражом — один из самых дефицитных и востребованных форматов в Паттайе.

Локация у Siam Country Club стабильно показывает высокий спрос на premium-проживание и долгосрочную аренду. КАК ПОЛУЧИТЬ ПОДРОБНОСТИ Напишите сообщение — отправлю планировки, видеообзоры, актуальное наличие и подготовлю подборку доступных вилл под Вашу задачу. Если объявление активно — объект доступен. Отвечаю быстро.

Бонус при покупке недвижимости — фотосессия у моря в подарок Добавьте объявление в Избранное, чтобы не потерять Возможно, Вы искали: вилла в Паттайе, одноэтажная вилла Паттайя, вилла с бассейном Паттайя, дом в Siam Country Club, дом в Nong Prue, премиальная вилла в Паттайе, недвижимость в Паттайе виллы.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)