

## Вилла в Паттайе, Таиланд, 370 м²

35 724 800 ₪

ID объекта: 3192

370 м², Вилла



ESTIMATED USABLE AREA

**450 SQ.M.**



**4**

BEDROOMS



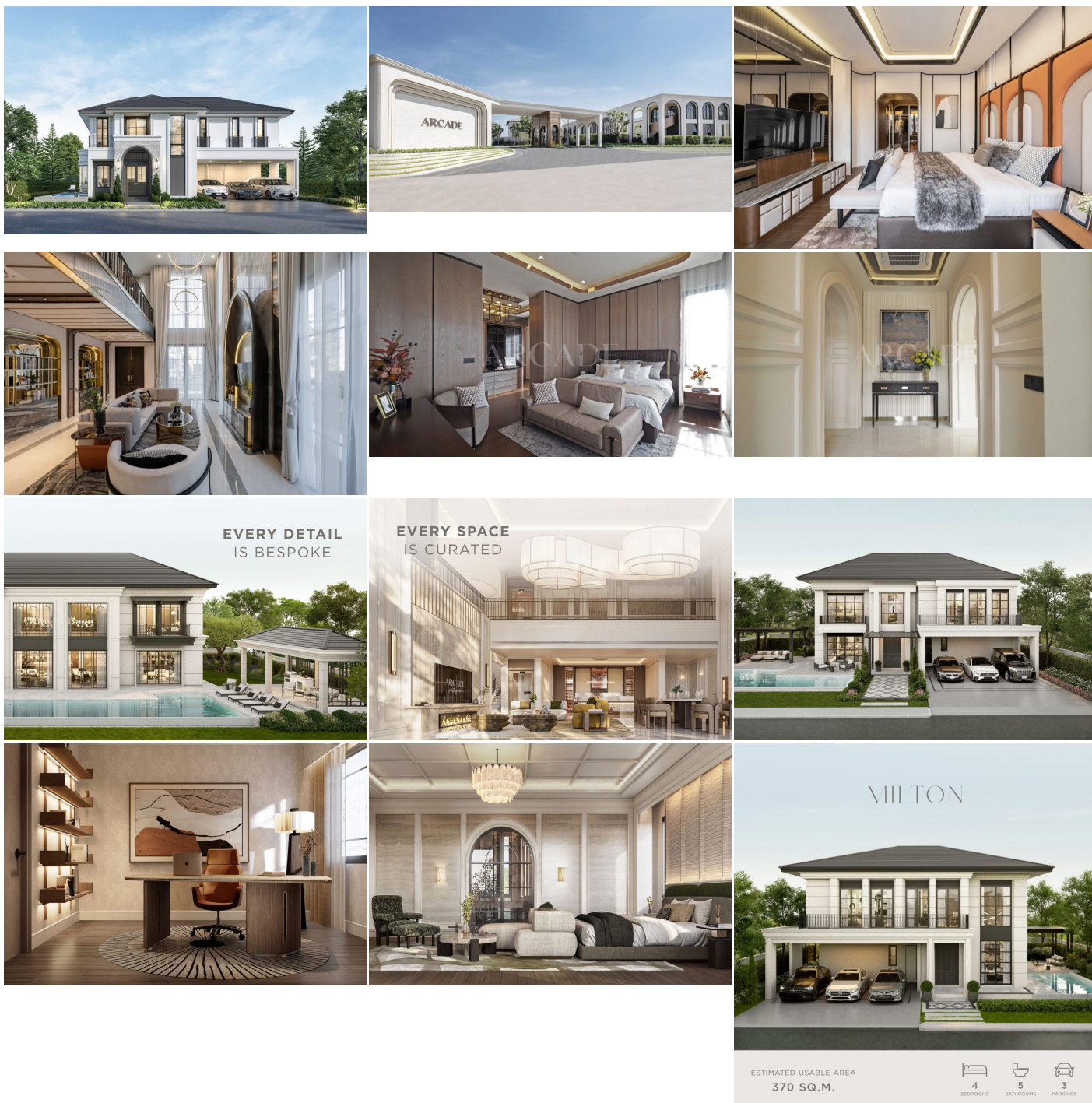
**6**

BATHROOMS



**3**

PARKINGS



## Описание объекта

**ПРЕМИУМ-ВИЛЛА С БОЛЬШИМ УЧАСТКОМ** В ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ Частные виллы премиум-класса в Паттайе — формат для тех, кто ценит пространство, приватность и качество. Проект ориентирован на комфортную семейную жизнь и долгосрочное владение недвижимостью, а не на массовую аренду. Большие земельные участки, современные планировки и низкая плотность застройки делают этот формат редким для Паттайи.

Акцент — на архитектуру, метраж и приватность, без типовых решений.

**ФОРМАТ И КОНЦЕПЦИЯ** - Частные виллы премиум-класса - Просторные семейные планировки - Большие земельные участки - Современная архитектура - Низкая плотность застройки - Формат для жизни и долгосрочного проживания **ПАРАМЕТРЫ ВИЛЛ** Вилла формата 1 - Площадь участка — около 401 м<sup>2</sup> - Площадь дома — около 370 м<sup>2</sup> Вилла формата 2 - Площадь участка — около 450 м<sup>2</sup> - Площадь дома — около 450 м<sup>2</sup> **ЧТО НЕ ВХОДИТ В КОМПЛЕКТАЦИЮ** - Кондиционеры - Мебель - Частный бассейн Формат удобен для покупателей, которые планируют интерьер и наполнение под себя.

**УСЛОВИЯ ПОКУПКИ** - Бронирование - Подписание контракта — 15% в течение 30 дней - Рассрочка — поэтапно - Остаток — при передаче ключей Дополнительно оплачиваются: - установка электросчётчика и

водомера – коммунальные платежи (оплата за фиксированный период вперёд) ЛОГИКА ПОКУПКИ Формат частных вилл с большими участками в Паттайе остаётся ликвидным в долгосрочной перспективе.

Объекты ориентированы на собственное проживание, релокацию и сохранение капитала, а не на массовую аренду. КАК ПОЛУЧИТЬ ПОДРОБНОСТИ Напишите сообщение — отправлю планировки, мастер-план, актуальное наличие и подготовлю расчёт всех расходов под Вашу цель. Если объявление активно — объект доступен. Отвечаю быстро, показываю онлайн.

Бонус при покупке недвижимости — фотосессия у моря в подарок Добавьте объявление в Избранное, чтобы не потерять Возможно, Вы искали: вилла в Паттайе, премиальная вилла в Паттайе, дом с участком в Паттайе, вилла для ПМЖ в Паттайе, частный дом Таиланд, недвижимость в Паттайе виллы, дом для семьи в Паттайе.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

---

## Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: [sales@lakeeva.ru](mailto:sales@lakeeva.ru)

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)