

Вилла в Паттайе, Таиланд, 162 м²

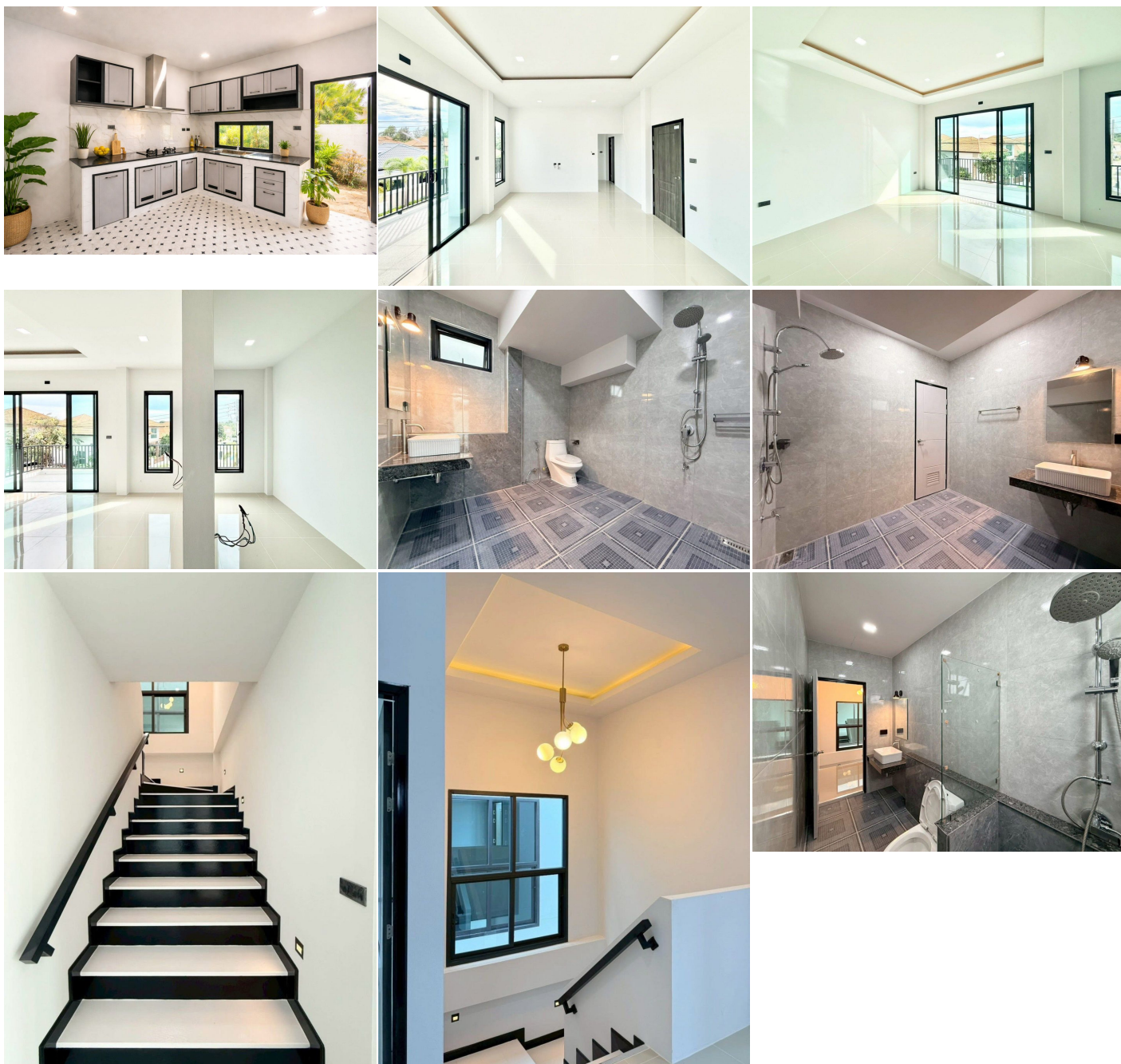
12 676 600 ₹

Адрес: Паттайя, Таиланд

ID объекта: 3189

162 м², 4 к, Вилла





Описание объекта

БОЛЬШОЙ ДОМ РЯДОМ С ПЛЯЖЕМ ПРОСТОРНЫЙ ДОМ ВБЛИЗИ МОРЯ Современный двухэтажный дом в районе Hua Yai, Паттайя. Формат для постоянного проживания семьи, долгосрочной аренды и разумной инвестиции в недвижимость Таиланда. Редкое преимущество — расположение непосредственно у Sukhumvit Road: быстрый выезд без заезда вглубь района и всего несколько минут до пляжа Jomtien.

Такие дома рядом с морем и трассой встречаются крайне редко.

ПАРАМЕТРЫ ДОМА - Тип недвижимости: отдельностоящий дом - Этажность: 2 этажа - Площадь дома: ~252 м² - Площадь участка: ~162 м² - Планировка: 4 спальни / 3 санузла - Отдельная кухня - Парковка - Статус: готов к оформлению КОМПЛЕКТАЦИЯ - Кухонный гарнитур с мойкой - Варочная панель и вытяжка - Подвесные кухонные шкафы - Плитка в зоне парковки - Установлены электро- и водосчётчики ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА Дом расположен прямо у Sukhumvit Road — редкий плюс для Паттайи: - 1 минута — Pattaya Floating Market - 3 минуты — Tiger Park - 5 минут — пляж Jomtien - 8 минут — Underwater World - 10 минут — рынок Theprapart Рядом кафе, магазины, школы и ключевые транспортные артерии города.

УСЛОВИЯ СДЕЛКИ - Налоги и сборы распределяются 50/50 между покупателем и продавцом - Стандартная процедура регистрации в Land Office КОММЕНТАРИЙ БРОКЕРА Дома в Hua Yai с прямым выездом на Sukhumvit и близостью к морю показывают стабильный спрос для long-term rental и семейного проживания. Формат 4 спален и большого метража — ликвидное и редкое предложение на рынке Паттайи.

КАК ПОЛУЧИТЬ ПОДРОБНОСТИ Напишите сообщение — отправлю планировку, видеообзор и расчёт всех расходов по сделке. Если объявление активно — объект доступен. Отвечаю быстро, показываю онлайн.

Бонус при покупке недвижимости — фотосессия у моря в подарок Добавьте объявление в Избранное, чтобы не потерять Возможно, Вы искали: дом в Паттайе, дом в Huaï Yaï, дом рядом с морем Паттайя, купить дом в Паттайе, дом для семьи в Паттайе, недвижимость в Паттайе дома, дом для ПМЖ в Паттайе.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)