

Вилла в Паттайе, Таиланд, 270 м²

97 114 800 ₪

Адрес: Паттайя, Таиланд

ID объекта: 3053

270 м², 3 к, Вилла







Описание объекта

Роскошная вилла на первой линии моря в На Джомтьен! Живите в одном из самых престижных комплексов Паттайи с частным пляжем и атмосферой курорта — Mövenpick White Sand Beach сочетает высокий уровень сервиса и комфорт загородной жизни. Отличный выбор для тех, кто ищет недвижимость в Таиланде у моря с премиальной инфраструктурой.

Описание виллы: просторная вилла с 3 спальнями и продуманной планировкой, идеально подходящая для комфортного проживания. Светлая гостиная зона объединена с обеденным пространством, кухня полностью оборудована техникой, а панорамные окна открывают вид на бассейн и зелёную территорию. Каждая спальня имеет собственную ванную комнату, что обеспечивает приватность и удобство. Виλλα полностью готова к проживанию.

Удобства комплекса: — огромный бассейн-лагуна с водными горками и баром; — частный оборудованный пляж; — рестораны и бары на территории; — фитнес-центр и теннисный корт; — SPA-комплекс и сауна; — детский клуб и игровые зоны; — ухоженные тропические территории; — круглосуточная охрана и сервис уровня отеля.

Инфраструктура и локация: — район Na Jomtien, первая линия моря; — рядом яхт-клуб Ocean Marina; — чистый и спокойный пляж; — удобный доступ к аквапаркам Columbia Pictures Aquaverse и Ramayana; — рядом храм Wat Yan и гора Золотого Будды; — тропический сад Nong Nooch и Mimosa Pattaya поблизости; — развитая инфраструктура для отдыха и жизни. Прогнозируемая доходность (ROI) — от 6–8 % годовых.

Показатель ориентировочный и зависит от загрузки, однако формат курортной недвижимости и первая линия обеспечивают высокий спрос на продажу недвижимости в Таиланде и стабильный интерес со стороны арендаторов. Работаем только с проверенными объектами, полностью сопровождаем сделку и подбираем лучшие варианты. Свяжитесь сейчас, чтобы выбрать оптимальный объект, пока он доступен.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)