

Вилла на Самуи, Таиланд, 300 м²

31 093 800 ₪

Адрес: Самуи, Таиланд

ID объекта: 3032

300 м², 3 к, Вилла





Описание объекта

УНИКАЛЬНАЯ LUXURY-ВИЛЛА В PLAИ LAEM, КОН SAMUI — 300 м² архитектуры премиум-класса в 200 м от моря. Инфраструктура комплекса и окружения: Вилла расположена в престижном районе Plai Laem — одном из самых востребованных и ликвидных на Самуи.

Место сочетает элитную застройку, близость к пляжу и развитую инфраструктуру: — Пляж — 200 м — Международная школа — рядом — Рестораны, супермаркеты, бары — в радиусе 4 км — Клиники, аптеки, банки — 5-10 минут — Спокойные элитные жилые улицы — Лучшие пляжи Чонг Мон и Банграк — в нескольких минутах Район идеально подходит как для постоянного проживания, так и для аренды премиального уровня.

О доме: Эта роскошная вилла — полностью завершённый архитектурный проект категории *tropical contemporary luxury*, созданный иностранным архитектором с 25-летним международным опытом.

Характеристики: — Площадь: 300 м² — 3 спальни — 4 санузла — Один этаж (редкий формат для премиальной недвижимости) — Солёный бассейн 8х3 м из мрамора — Авторская мебель ручной работы — Интерьер: мрамор, красное дерево, натуральный шёлк — Панорамные окна с двойными стеклопакетами — Высокие потолки и воздушная планировка — Частная терраса из красного дерева — Современные электронные ворота — Уютная зелёная территория и частная парковка Локация: Plai Laem — один из самых престижных районов острова, ценимый экспатами за сочетание приватности и развитой инфраструктуры: — 200 м до моря — 9 минут до аэропорта — Fisherman's Village — 10 минут — Кафе, рестораны, супермаркеты — в 5-10 минутах — Международные школы — рядом Район отличается высокой ликвидностью и устойчивым спросом на аренду.

Инвестиционная привлекательность: — Высокий стабильный спрос на аренду среди аудитории премиум-класса — Элитная локация с ежегодным ростом стоимости — Уникальная архитектура повышает ликвидность — Полная готовность к сдаче в аренду без дополнительных инвестиций — Объект идеально подходит как для собственного проживания, так и для арендного бизнеса Эта концептуальная вилла —

редкое предложение, сочетающее архитектурную уникальность, премиальные материалы, продуманность пространства и исключительную локацию всего в 200 м от моря.

Идеальный выбор для покупателей, ценящих эстетику, приватность и высокий стандарт жизни на Самуи. Свяжитесь сейчас, чтобы получить консультацию, уточнить детали сделки и рассчитать стоимость покупки этого объекта.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)