

Вилла в Паттайе, Таиланд, 500 м²

71 632 100 ₪

Адрес: Паттайя, Таиланд

ID объекта: 3029

500 м², 4 к, Вилла





Описание объекта

Baan Dusit Pattaya — роскошная вилла с бассейном и большим участком! Продаётся просторная двухэтажная вилла в закрытом и охраняемом комплексе Baan Dusit Pattaya. Идеальное сочетание приватности, уюта и высокого уровня строительства — отличный выбор для комфортной жизни или инвестиций с гарантированным доходом.

Основные характеристики: — Площадь участка: 1 508 м² — Площадь дома: 500 м² — Бассейн 125 м² с водопадом, джакузи и ночной подсветкой — 2 этажа — 4 спальни, 4 ванные комнаты, 3 балкона — 8 кондиционеров Daikin — Электросистема 380V, 3 фазы Особенности виллы: Автоматическая система полива (3 зоны) Артезианская скважина и городское водоснабжение Навес на 2 автомобиля 2 перголы — 16 и 9 м² Ландшафтный дизайн и ухоженный сад Высокое качество отделки и строительства О комплексе Baan Dusit Pattaya: Закрытая территория с круглосуточной охраной, ухоженными зелёными зонами и спокойной атмосферой.

Расположен вблизи пляжей, международных школ, гольф-полей и торговых центров, что делает локацию удобной как для постоянного проживания, так и для аренды.

Инвестиционная привлекательность: — Высокий спрос на аренду в премиальном сегменте Паттайи — Просторная планировка и качественное строительство — Подходит для семей, инвесторов и тех, кто ищет уединённую резиденцию класса люкс Baan Dusit Pattaya — это гармония уюта, статуса и тропической атмосферы, где каждый день напоминает отдых в пятизвёздочном курорте.

Прогнозируемая доходность аренды — 6-8 % годовых (ориентировочные данные, зависят от сезона и формата сдачи). Работаем только с проверенными собственниками и застройщиками, полностью сопровождаем сделку и подбираем лучшие виллы в Паттайе. Свяжитесь сейчас, чтобы узнать подробности и назначить просмотр.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)