

Вилла в Паттайе, Таиланд, 323.8 м²

17 494 000 ₪

Адрес: Паттайя, Таиланд

ID объекта: 2991

323.8 м², Вилла





Описание объекта

Виллы в закрытом поселке с инфраструктурой для комфортной жизни! Идеальный вариант для тех, кто ищет спокойствие, безопасность и привычную среду за границей. Baan Dusit — это полноценный жилой посёлок, где всё продумано для жизни, отдыха и аренды. Отличный выбор для покупки недвижимости в Таиланде с устойчивым спросом.

Виллы в ухоженном закрытом комплексе с зелёной территорией, водными каналами и приватной атмосферой. Посёлок особенно популярен среди семей и тех, кто ценит комфорт и инфраструктуру «как дома».

Удобства и инфраструктура поселка: — закрытая территория с круглосуточной охраной и видеонаблюдением; — Wi-Fi и персональная интернет-сеть в каждом доме; — кабельное ТВ с русскими каналами; — русская школа и детский сад; — детские игровые зоны, батуты и аквапарк; — зона отдыха и прогулочные территории; — частное озеро с катамаранами и лодками; — водные каналы по всей территории; — православный храм; — парковка и транспортный сервис по району; — такси и экскурсионные услуги; — коммунальные службы; — аптечный и медицинский пункт.

Инфраструктура и локация: — район Hua Yai / Pattaya — спокойная и зелёная зона; — удобный доступ к пляжам и центру города; — рядом туристические достопримечательности; — магазины, рынки и сервисы в доступности; — комфортная среда для постоянного проживания. Прогнозируемая доходность (ROI) — от 5–7 % годовых.

Показатель ориентировочный, однако формат закрытого поселка обеспечивает стабильный спрос на виллы в Таиланде, особенно среди семей и долгосрочных арендаторов. Работаем только с проверенными объектами, полностью сопровождаем сделку и подбираем лучшие варианты. Свяжитесь сейчас, чтобы подобрать виллу в одном из самых комфортных поселков Паттайи.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)