

Вилла на Пхукете, Таиланд, 640 м²

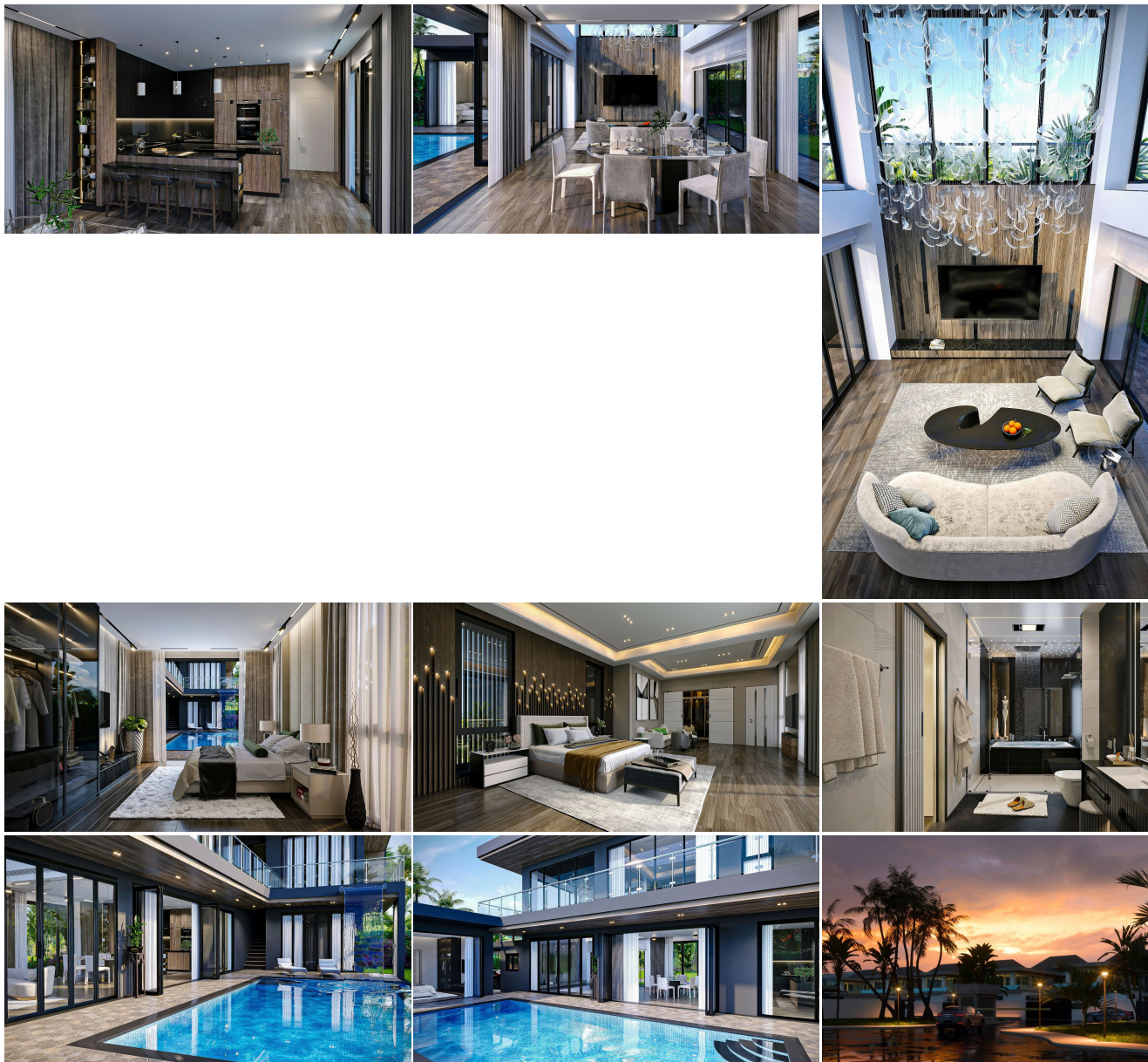
112 559 000 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 2769

640 м², 5+ к, Вилла





Описание объекта

Вилла 6 спален в 30 метрах от пляжа Раваи Виллы в новом грандиозном проекте на набережной Раваи. Раваи – самый южный район Пхукета с лучшими пляжами острова, эффективной транспортной доступностью и социальной инфраструктурой, подходящая для экспатов и туристов, нацеленных на длительный отдых.

6-спальная вилла площадью 640 кв.м расположена на частом участке 512-563 кв.м с бассейном, террасами и гаражом на 2 автомобиля. Цена: от 49.900.000 THB (\$1.447.635) На территории комплекса: 3 общих бассейна с панорамным видом, теннисный корт, спортивный комплекс и тренажерный зал, современный шопинг-центр, супермаркеты премиум-класса, магазин товаров для детей, кафе и рестораны.

Развитая инфраструктура для семей с детьми на территории поселка: частная международная школа, частный детский сад, детский развлекательный парк и батутный центр, клиника профессионального омоложения. Программа Rental Pool: 40% от дохода инвестору, 60% - управляющей компании (расходы на доле УК). Прогнозируемая доходность: 5-10% годовых. Доходность выплачивается после сдачи. Срок сдачи: Q1 2025.

Рассрочка до конца строительства с первым взносом 50%. Депозит 200.000 THB

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)