

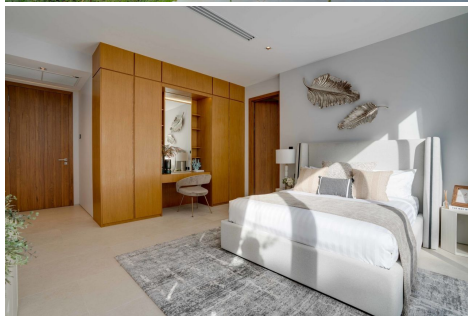
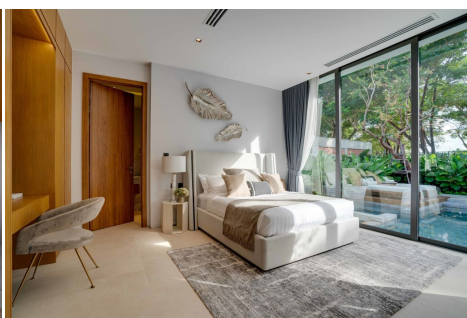
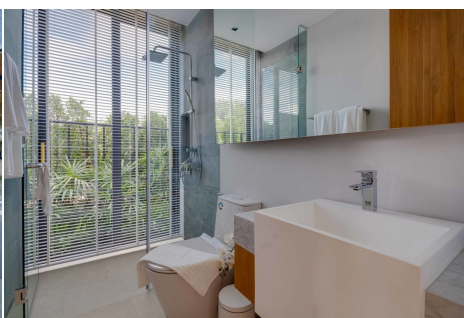
Вилла на пляже Лаян, Таиланд, 425 м²

104 890 000 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 2758

425 м², 4 к, Вилла





Описание объекта

65 современных роскошных вилл с участком. Познакомьтесь с 65 современными роскошными виллами с участками от 674 до 1,168 кв. м и площадью от 424 до 567 кв. м. Каждая вилла предлагает 4 спальни и 5-6 ванных комнат, обеспечивая достаточно пространства и комфорта для вашего образа жизни.

Варианты собственности в Botanica Villas включают как право собственности с правом владения землей (freehold), так и право аренды (leasehold). Иностранцы могут приобретать виллы в лизхолд - право аренды на 30 лет с возможностью пролонгации еще на 3 срока.

Тайские покупатели или иностранные граждане, покупающие через тайскую компанию, могут приобретать с правом собственности владения как землей, так и виллой (freehold). Условия оплаты для вилл, находящихся на стадии строительства: 1. Резервирование - 2% 2. Подписание договора купли-продажи в течение 30 дней после бронирования - 28% 3. Завершение фундамента - 20% 4. Завершение бетонных конструкций - 15% 5.

Завершение стен и крыши - 15% 6. Завершение внутренней отделки пола, встроенной мебели, окраски стен, окон и дверей - 10% 7. Завершение регистрации права собственности на землю - 10%. Не упустите возможность стать обладателем своей мечты.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)