

Вилла в Чалонге, Таиланд, 330 м²

48 285 200 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 2742

330 м², 4 к, Вилла





Описание объекта

10 вилл на Чалонге с 3 и 4 спальнями ALLTHAI Сна и Сауна 950 м BCIS школа 4.5 км Robinson Lifestyle Чалонг 5.3 км Lighthouse интернациональный детский сад 1 км пляж Ката 8.5 км пляж Най Харн 11 км Central Festival 11 км Villa Market Чалонг 2.9 км Большой Будда 6.2 км Ват Чалонг 2.5 км Dibuk Госпиталь 6.6 км Экологичный пакет - 5 Kw Солнечные панели - чтобы помочь снизить эксплуатационные расходы и обеспечить независимость от электросети, сохраняя при этом экологичность.

- Инверторный тип Кондиционер - энергоэффективная технология, обеспечивающая постоянный и точный контроль температуры, что приводит к снижению счетов за электроэнергию. - Рекуперация энергии теплового насоса - отработанный воздух от кондиционера повторно используется для нагрева резервуара с водой для всей виллы, экономя 75% энергии по сравнению с традиционными водонагревателями.

- Светодиодное освещение по всей вилле - для увеличения срока службы и повышения энергоэффективности. - Инверторная технология насосов для бассейнов (DC) - полностью программируемый для лучшей производительности и энергосбережения.

- УФ-отражающие пленки - на каждой стеклянной двери и окне - защита от вредных ультрафиолетовых лучей, снижение температуры, следовательно, энергосбережение, уменьшение бликов, сохранение материалов интерьера и мебели, дополнительная конфиденциальность. - Система умный дом - для энергосбережения, дистанционное управление температурой в помещении, датчики оповещения на дверях и окнах.

- Автоматическое освещение в коридорах - настройка на ночное время, с датчиками движения. - Теплоизоляция стен и крыши - предотвратить теплообмен, тем самым снижая потребление энергии. - Цифровой счетчик электроэнергии - точное и детальное считывание энергопотребления, создание профилей потребления и автоматический учет формирования счетов.

- Сбор дождевой воды - на каждой вилле установлен подземный резервуар с системой фильтрации. - Зарядка электромобиля - 3-фазная домашняя зарядная станция для электромобиля.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://www.instagram.com/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://www.whatsapp.com/message/79955669983)

MAX: +7 995 566-99-83

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)