

Вилла на пляже Лаян, Таиланд, 294 м²

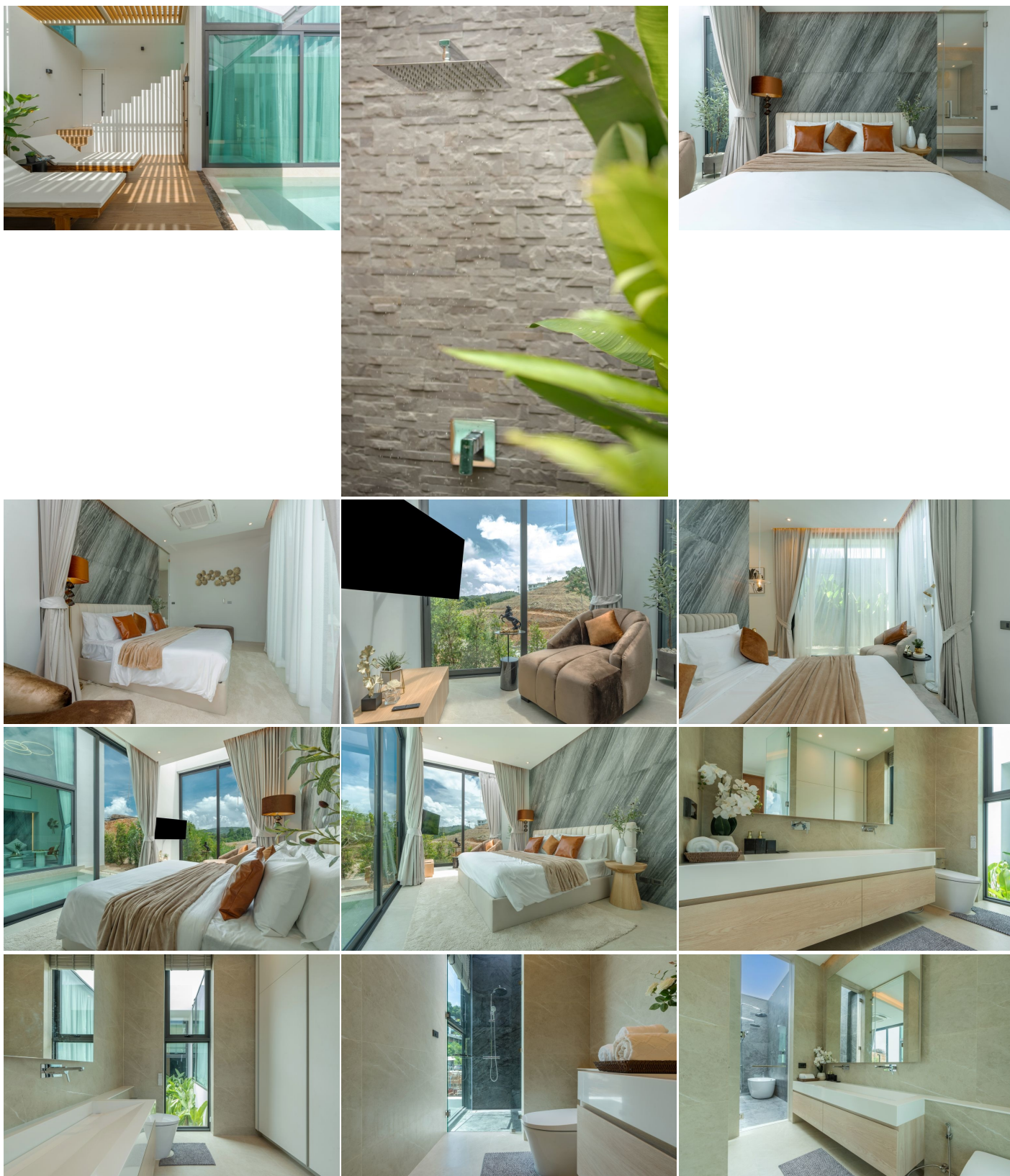
59 248 500 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 2723

294 м², 4 к, Вилла





Описание объекта

Современные виллы с панорамным видом, ча Walai Layan Seaview Villas (Phase 2) — это эксклюзивный проект из современных 2- и 3-этажных вилл, расположенный всего в 1 км от пляжа Лаян. Каждая вилла предлагает продуманную планировку, стильный интерьер, частный бассейн и уникальный вид на море или сад. Проект сочетает высокие стандарты качества строительства с приватностью и удобством проживания.

Типы вилл: 3–4 спальни / 4–6 ванных комнат Частный бассейн (от 2.5×6.5 м до 4.0×10.5 м) Просторные террасы, лифт, винная комната (в зависимости от типа) Некоторые виллы включают джакузи и комнаты для персонала Площадь вилл: Внутренняя: от 234 до 515 м² Общая застройка: от 294 до 742 м² Участки: от 300 до 827 м² Цены (предпродажа): От 27,800,000 THB (садовые виллы, готовые к заселению) До 77,700,000 THB (виллы с видом на море) Статус: доступны как готовые к заселению, так и участки на стадии строительства

В цену включено: Частный бассейн Ландшафтный дизайн Система кондиционирования Кухня, встроенные шкафы Лифт (для соответствующих типов вилл) В цену НЕ включено: Мебельный пакет (опционально) Коммунальные сборы и взнос в резервный фонд Условия оплаты (Off-plan): 1.

Депозит при бронировании — 500,000 THB 2. Подписание договора — 30% 3. Фундамент — 10% 4. Железобетон — 10% 5. Крыша и стены — 10% 6. Отделка полов — 10% 7. Окна, двери, покраска — 10% 8. Передача собственности — 20% Инфраструктура комплекса: Ресепшен Фитнес-центр Кафе и ресторан Охраняемая территория Управление и обслуживание

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)