

## Апартаменты в Паттайе, Таиланд, 54 м²

16 834 800 ₪

ID объекта: 272

54 м², Апарт



### Описание объекта

Квартира 54 кв.м в Паттайе, Таиланд Застройщик предлагает несколько вариантов квартир с двумя спальными комнатами: 53.6 и 69.74 кв.м. Квартиры на первом этаже предполагают доступ в бассейн с балкона данного типа квартир. Квартиры будут располагаться на семи этажах комплекса, причем, с 1-го по 4-й этажи - это инвестиционная зона с программой доходности, с 5-го по 8-й этажи - зона резиденции.

Инвестиционная привлекательность от владения квартирой состоит в следующем: покупатель получает 7% ежегодного дохода в течение 3 лет. По истечении этого срока начинает действие программа арендного

пула. В данной арендной программе чистая прибыль от аренды будет разделена 60% на 40% между владельцем и УК, соответственно.

В данном комплексе можно выбрать квартиру из нескольких типов: от студий до трех-спального пентхауса. Предлагаются следующие варианты оплаты: - беспроцентная рассрочка платежа до окончания строительства - для консервативных инвесторов застройщик предлагает опцию обратного выкупа - 115% от стоимости квартиры. Данная опция действует при полной предоплате и по истечении 8 лет.

- 5% скидка при 100% предоплате - бизнес-виза в подарок инвестору также при полной предоплате после оплаты депозита Стоимость мебельного пакета для данных квартир - 650.000 бат. Пожалуйста, обращайтесь за дополнительной информацией и мы с радостью ответим на ваши вопросы

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

---

## Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: [sales@lakeeva.ru](mailto:sales@lakeeva.ru)

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)