

Вилла в Раваи, Таиланд, 402 м²

70 211 800 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 2709

402 м², 4 к, Вилла





Описание объекта

Современная архитектура, панорамные виды Grand Sea Through Luxury Villas — коллекция эксклюзивных 2-этажных вилл в престижном районе Раваи, Пхукет. Концепция «Outside In» объединяет современный

дизайн, натуральные материалы и комфортное жилое пространство, гармонирующее с природой. Проект расположен рядом с пляжем Найхарн, мысом Промтеп, пирсом Чалонг и другими достопримечательностями южного Пхукета.

Архитектура выполнена в геометричных формах с акцентом на естественное освещение, серую цветовую гамму и просторные планировки. Каждая вилла предлагает 4 спальни, 4 ванные комнаты + гостевой санузел, частный бассейн, сад и парковку. Общая площадь виллы — 401.69 м², участки — от 419 до 515 м². На втором этаже располагается главная спальня с панорамным видом на океан и горы.

Интерьеры оформлены в светло-серых тонах с использованием фарфоровой плитки, функциональной мебели и отделки в современном премиум-стиле. Виллы передаются с кондиционерами, встроенными шкафами, кухней и выполненным ландшафтным дизайном.

Актуальные цены: Вилла №1 — 30,900,000 THB (515 м² участок) Вилла №2 — 29,500,000 THB (426 м² участок) Вилла №3 — 29,500,000 THB (426 м² участок) Вилла №4 — Зарезервирована (419 м² участок) Условия оплаты (в стадии строительства): Депозит — 2% Подписание контракта — 28% Далее 5 этапов: 20%, 15%, 15%, 10%, 10% Все платежи осуществляются в тайских батах по текущему курсу.

Дополнительно: Электросчётчик: 20,000 THB (единоразово) Вода: собственная артезианская скважина Передача прав собственности: 50/50 Форма владения: Thai Freehold (для граждан/компаний Таиланда) или Leasehold 30 лет (для иностранцев) Застройщик: The Grand Sea Through Co., Ltd.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)