Lakeeva Realty

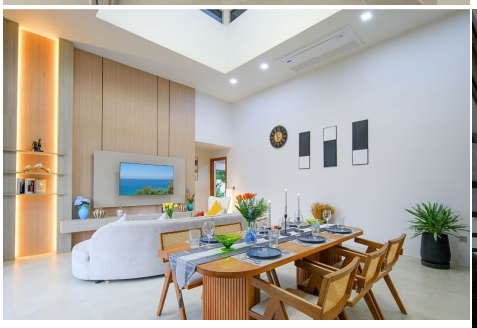
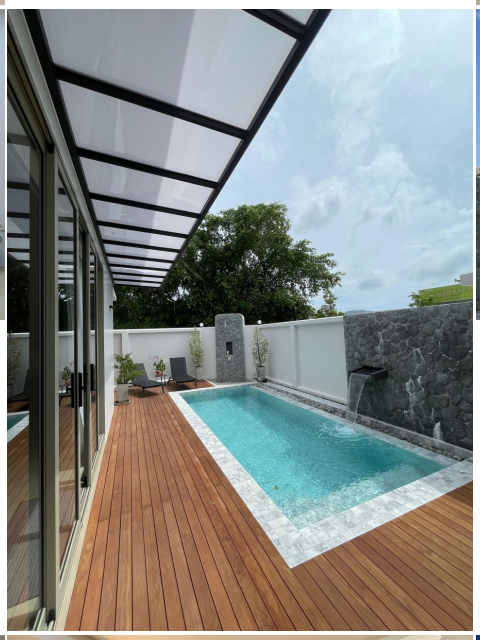
Недвижимость в Таиланде для жизни и инвестиций

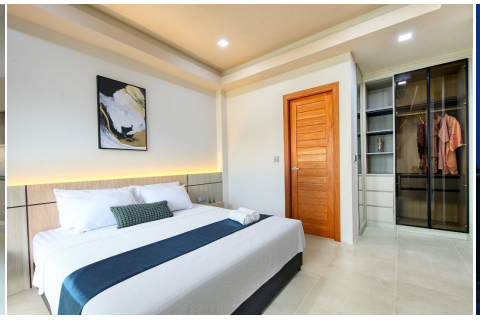
Вилла на пляже Палай, Таиланд, 214 м²

33 278 700 ₽

Адрес: Пхукет, Таиланд
ID объекта: 2702

214 м², 3 к, Вилла



Описание объекта

Современная тропическая вилла площадью ~ Ключевые преимущества Спец-цена: 14,700,000 THB (актуальная промо-стоимость ниже стартовой) Готовность: вилла полностью меблирована и укомплектована для въезда Планировка: 3 спальни · 4 санузла · гостиной-столовая с выходом к бассейну Площадь: около 288 м², частный сад и терраса, парковка на 2 автомобиля Локация: тихая улица Soi Palai (Chalong) рядом с пирсом, торговыми центрами, фитнес-клубами и международными школами Ограниченное предложение: всего несколько вилл — редкий продукт с низкой конкуренцией Архитектура и материалы Современная тропическая архитектура с акцентом на естественный свет и приватность: панорамные стеклянные системы, ровные потолочные линии с линейной подсветкой, износостойкие напольные покрытия, качественная сантехника и встроенная кухня с островом.

Все решения подобраны с приоритетом на долговечность и лёгкое обслуживание.

Функциональность Открытая общая зона: кухня–столовая–гостиная с прямым выходом на террасу у бассейна Главная спальня с собственной гардеробной и ванной комнатой Две гостевые спальни с санузлами Частный прямоугольный бассейн, покрытая терраса, зелёный периметр для тишины и уединения Инвестиционная логика Ограниченный объём предложения в сформированном районе — фактор капитализации Готовый, меблированный продукт снижает входные затраты и ускоряет запуск в аренду Локация спроса: близость моря, пирса и инфраструктуры повышает заполняемость и ликвидность при перепродаже Цена входа ниже аналогов данного сегмента в Чалонге — потенциал роста стоимости при нормализации рынка По запросу предоставим план денежных потоков (аренда/сезонность), сценарии капитализации и структуру сделки.

Что включено Полная меблировка и комплектация интерьера Современная кухня с техникой, кондиционирование по зонам Ландшафт, освещение, ограждения и привязка инженерных систем Следующие шаги

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: @lakeevaru
WhatsApp: +7 995 566-99-83
MAX: +7 995 566-99-83
Email: sales@lakeeva.ru
Сайт: https://lakeeva.ru (https://bords.ru)