

Вилла на пляже Найхарн, Таиланд, 369 м²

91 594 100 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 2645

369 м², 4 к, Вилла





Описание объекта

Бутик-проект из 7 одноэтажных премиальных **Vimannaya Residence Phuket** — это бутик-проект премиальных вилл, включающий всего 7 одноэтажных резиденций, расположенных в уединённом районе Най Харн, Rawai, Пхукет. Проект создан для тех, кто ценит приватность, простор и высокий уровень комфорта рядом с природой и пляжем.

Виллы выполнены в современном архитектурном стиле с использованием премиальных материалов и продуманных решений для комфортной жизни. Одноэтажная планировка создаёт ощущение открытого пространства, которое усиливается потолками высотой 3,8 метра, панорамными окнами и грамотной организацией жилых зон с максимальным естественным освещением и вентиляцией.

В проекте представлены виллы с 3 или 4 спальнями и 4 ванными комнатами. Застроенная площадь составляет примерно от 393 до 452 м², площадь участков — от 600 до 756 м². Просторная мастер-спальня площадью до 54 м² подчёркивает премиальный формат резиденций. Каждая вила оснащена частным бассейном, ландшафтным садом и чётким разделением зон отдыха, сада и бассейна.

Vimannaya Residence предлагает современные инженерные решения: систему «умный дом», солнечные панели, подготовку под зарядку электромобиля, подземные коммуникации и экологичные строительные технологии. Каждая вила имеет индивидуальный резервуар для воды объёмом 6 000 литров, подключённый к центральной системе водоснабжения. Проект предлагает варианты оформления в Freehold и Leasehold.

Строительство полностью финансируется застройщиком и не зависит от платежей покупателей. Первая вила уже готова к заселению, остальные резиденции планируются к завершению в период с апреля по декабрь 2026 года.

Расположение всего в 5 минутах от пляжа Най Харн, а также близость к международным школам, торговым центрам, ресторанам и ключевой инфраструктуре юга Пхукета делают **Vimannaya Residence** идеальным выбором для комфортного проживания и долгосрочных инвестиций.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](tel:+79955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](tel:+79955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)