

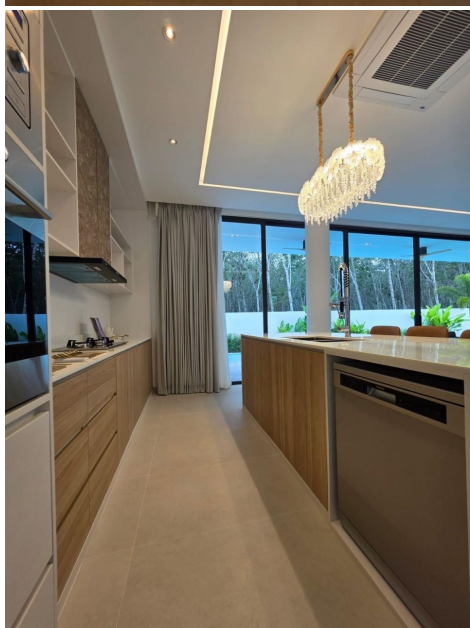
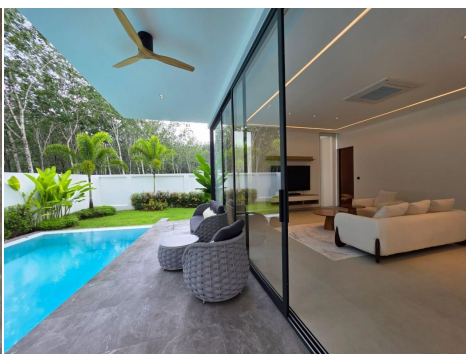
Вилла в Пру Чампа, Таиланд, 456 м²

51 162 100 ₪

ID объекта: 2639

456 м², 4 к, Вилла





Описание объекта

Поселок в окружении леса рядом с пляжами Ваш идеальный дом Зайдите в свою светлую, просторную виллу и откройте для себя тщательно продуманное жилое пространство. Здесь предусмотрены удобные кухни,

встроенные шкафы, ванные комнаты и освещение — все включено, чтобы избавить вас от хлопот с доработками.

Каждая вилла спроектирована для семейных встреч и содержит две отдельные зоны на открытом воздухе, идеально подходящие для создания ярких воспоминаний с близкими. Отдохните в приватности своей охраняемой виллы, с вечерней охраной, обеспечивающей ваше спокойствие. Рядом с комплексом проходит беговая дорожка, где вы сможете наслаждаться ежедневными пробежками.

Проект ограничен всего шестью виллами, что гарантирует уединение и уютную атмосферу. Концепция проекта — создать просторные жилые зоны для вечерних собраний, комфортные спальни для родителей и уютные уголки, где можно насладиться моментом покоя. Просторные виллы с бассейном - Площадь участка: 352 кв. м - Внутренняя площадь: 235 кв. м - Внешняя площадь: 237 кв. м - Общая площадь застройки: 472 кв.

м Бассейн Выходите прямо из гостиной в зону бассейна, где можно освежиться в жаркий день или отдохнуть на уютном диванчике под солнцем. Идеальное место для отдыха с коктейлем и веселья с друзьями и семьей. Жилые зоны Открытая планировка кухни и столовой плавно перетекает в гостиную, создавая светлое и динамичное пространство для семейных встреч.

Французские окна от пола до потолка стирают границы между внутренним и внешним пространством, наполняя дом светом и тропическим бризом. Главная спальня Главные спальни — это пространство, сочетающее уют и функциональность. Представьте себе просторное убежище с кроватью размера "king-size", собственной гостиной зоной с диваном и телевизором, идеальным для семейных вечеров.

Ванная комната с душем и ванной, а также балкон, окружающий комнату, обеспечат вам максимальный комфорт. Подробности проекта - Количество вилл: 5 - Тип вилл: Двухэтажные виллы с 4 спальнями - Парковка: Два крытых места для каждой виллы - Площадь участка: 2,400 кв. м Условия оплаты 1. Резервационный депозит — 2% 2. Подписание контракта (в течение 45 дней) — 28% 3. Завершение фундамента — 15% 4.

Завершение бетонной конструкции — 15% 5. Укладка плитки и крыши — 15% 6. Завершение внутренней отделки — 15% 7. Передача виллы/регистрация земли — 10% Виллы включают частный бассейн, ухоженный ландшафт, кондиционеры, встроенные шкафы и полностью оборудованную кухню. Мебель не входит в стоимость, так что вы сможете внести свои личные штрихи.

Ежемесячные сборы За безопасность 24/7, вывоз мусора, освещение общих территорий и уход за ландшафтом взимается ежемесячная плата в размере 10,500 THB для вашей 4-спальной виллы. Фонд капитального ремонта Для поддержания долгосрочной красоты и ценности вашего дома предусмотрен единовременный взнос в размере 100,000 THB в фонд капитального ремонта.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)