

Вилла на пляже Лаян, Таиланд, 315 м²

54 505 500 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 2629

315 м², 3 к, Вилла





Описание объекта

Эксклюзивные 3-спальные виллы премиум-кл MALI VILLAS — это бутик-комплекс из 7 современных вилл, каждая из которых спроектирована с акцентом на комфорт, энергоэффективность и спокойную атмосферу для жизни и отдыха. Вдохновением для проекта стала мечта создать идеальный семейный дом. Название “Mali” на тайском означает жасмин и символизирует чистую любовь, заботу и искренние намерения.

Виллы расположены в районе Таланг, всего в 5–15 минутах от пляжа Лаян и недалеко от свежего рынка Бан Киан. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до аэропорта Пхукета (30 минут), а также до крупных торговых центров. Каждая вилла включает 3 спальни, 3 ванные комнаты, просторную гостиную, кухню, открытую террасу, частный бассейн, парковку и солнечную крышу.

Площадь вилл — от 314.84 до 342.86 кв.м., участки — от 395.94 до 506.72 кв.м. Проект предлагает варианты владения Freehold и Leasehold. В цену входит частный бассейн, ландшафтный дизайн, встроенная кухня, кондиционеры и частично встроенная мебель. Дополнительно оплачивается мебельный пакет. Цены начинаются от 27,890,000 THB и достигают 31,730,000 THB.

Условия оплаты включают бронирование, поэтапные платежи и финальный взнос. Расходы на регистрацию и передачу права собственности делятся 50/50 между сторонами. Амортизационный фонд и плата за обслуживание рассчитываются по площади. MALI VILLAS — это уникальное сочетание стиля, приватности и удачного расположения, подходящее как для постоянного проживания, так и для инвестиции.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)