

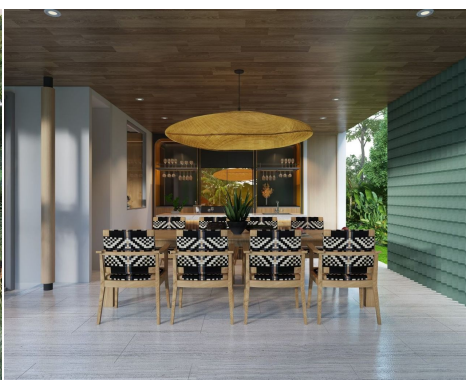
## Вилла на пляже Лаян, Таиланд, 565 м²

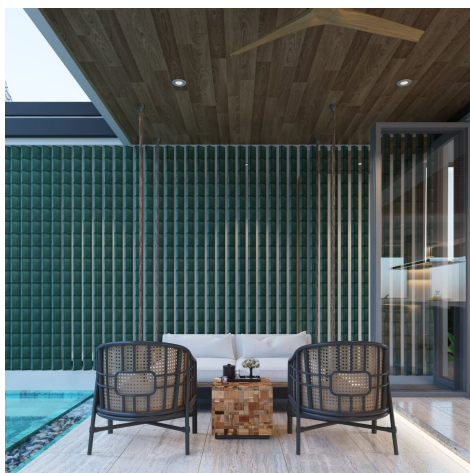
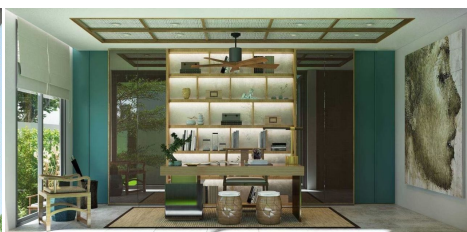
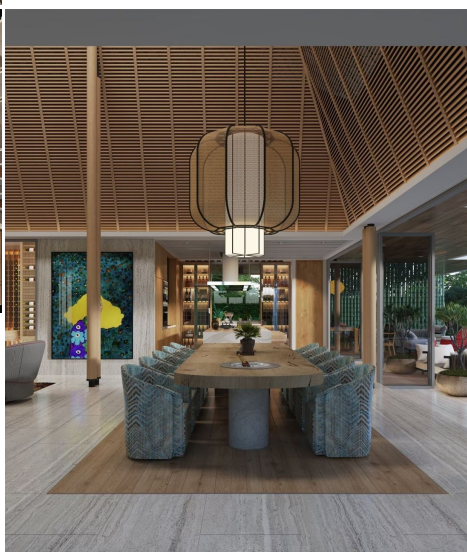
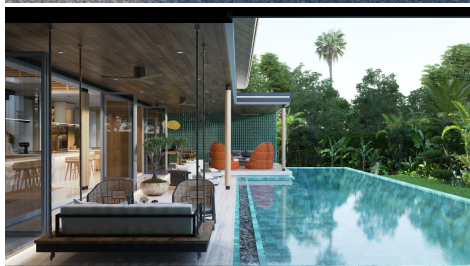
159 240 000 ₪

**Адрес:** Пхукет, Таиланд

**ID объекта:** 2625

565 м², 4 к, Вилла





## Описание объекта

Участок 1004 кв.м. Сад площадью 444 кв.м 4 спальни, все с ванными комнатами плюс кабинет, а также тренажерный зал Стандартные спецификации материалов виллы: - Конструкция: Армированный бетон, двойные стены из кирпича, отделка из тонкого цемента. - Крыша: Бетон с утеплением, керамическая черепица. - Двери и окна: Алюминиевая рама, закаленное стекло, многоточечная система запирания.

- Внутренняя отделка: Потолки из гипсокартона, деревянные полы. - Кухня: Современная с островом, бытовая техника Smeg, кварцевая столешница. - Бассейн: Система перелива, солевой хлоратор, подводные фонари. - Сад: Тропические растения, газон, система полива. - Инфраструктура: Высоковольтное электричество, оптоволоконный интернет, водоснабжение из разных источников.

- Электрика: Автоматический резервный генератор, солнечная система включена. - Домашняя автоматизация: Управление освещением Luton, аудиосистема Sonos, возможность управления

кондиционированием. - Сантехника: Фильтрация воды, горячая вода от насоса с теплообменником, септики, система LPG для кухни.

- Кондиционирование воздуха: Энергоэффективные инверторные системы Daikin, вентиляторы в ванных комнатах, система дегумидификации. - Система борьбы с вредителями: Трубы для химикатов в фундаменте.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

---

## Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: [sales@lakeeva.ru](mailto:sales@lakeeva.ru)

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)