

Вилла на пляже Банг Тао, Таиланд, 237 м²

40 198 800 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 2610

237 м², 3 к, Вилла





Описание объекта

Когда речь заходит о современном жилье в Вилла B5 — это два этажа инженерной точности и японской эстетики. Площадь застройки — 281.7 м², участок — 302.2 м².

Главные особенности: 3 спальни и 3 ванные комнаты Частный бассейн 9х3 м Стены из шумопоглощающего термостойкого бетона Полупрозрачные стеклоблоки — свет и приватность SPC-полы, мультирум-система, скрытая проводка Дизайнерская чёрная ванна в окружении живого дерева Цена: ~24,595,200 THB~ → 23,950,000 THB (скидка 645,200 бат) Включено: бассейн, встроенная мебель, кухня, кондиционеры Условия оплаты: Бронирование - 2% Подписание контракта в течение 30 дней - 23% Фундамент - 15% Основная конструкция - 15% Крыша и перегородки - 15% Отделка стен и полов - 15% Готовность к передаче и регистрация - 15% Дополнительные расходы: Обслуживание: 14,500 THB / месяц (оплата за 1 год вперёд) Фонд ремонта: 250 THB / м² = 75,550 THB Пакет мебели: по желанию - 1,980,000 THB Регистрация и передача прав - 50/50 между застройщиком и покупателем Посёлок расположен всего в 10 минутах пешком от пляжа Банг Тао.

Готовый шоу-хаус уже доступен к просмотру. Осталась только одна вилла — не упустите шанс . Хотите расчёты доходности или видеообзор? Напишите нам!

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)