

## Вилла на Пхукете, Таиланд, 414 м<sup>2</sup>

197 507 000 ₪

**Адрес:** Пхукет, Таиланд

**ID объекта:** 2534

414 м<sup>2</sup>, 3 к, Вилла





## Описание объекта

**СОЗДАВАЙ БУДУЩЕЕ СЕЙЧАС** Banyan Tree Grand Residences Terrace - это комплекс из 15 эксклюзивных вилл, в которых сочетаются природная безмятежность и блестящие архитектурные решения. 15 домов были спроектированы дизайнерами таким образом, чтобы в полной мере использовать преимущества природного ландшафта на берегу озера. Каждая вила окружена тропической растительностью, что обеспечивает полную уединенность.

В каждой вилле сочетаются инновации и лучшие новые технологии, чтобы создать беспрецедентно комфортные условия проживания. В каждой вилле две открытые террасы, предназначенные для отдыха и развлечений на открытом воздухе, и 3 спальни, к каждой из которых примыкает своя ванная комната.

Став владельцем недвижимости, собственник получаете набор скидок и преимущественных прав членов клуба Sanctuary Club, которые распространяются на все объекты всемирной сети группы компаний Banyan Tree Group. Расположение: Банг Тао. Банг Тао (Лагуна) находится на северо-западном побережье Пхукета. Это один из самых длинных пляжей на острове. Здесь проводят свой отдых состоятельные люди со всего света.

Тут есть всё, многочисленные рестораны с кухней различных стран, SPA-салоны, тренажерные залы, популярные ТЦ и ярмарки: Boat Avenue, Little Paris, Porto de Phuket, Blue Tree (аквапарк, ресторан, концертная площадка), Catch beach club, Catch junior, Xana beach club, Dream beach club и многое другое. Количество вилл: 15 Планировки: 417 кв.м. Площадь земельного участка: 165 - 210 кв.м.

Вид: Бассейн, Сад Застройщик: Laguna Property Company. Наличие разрешительной документации: Вся разрешительная документация получена Дата окончания строительства: 2023 Условия оплаты: Для завершённых объектов-100-процентная оплата при покупке.

Для объектов, находящихся в процессе строительства, применяется следующая схема внесения частичных платежей: Требуется подписать форму бронирования и оплатить сбор в размере 100,000 бат.

1-й платеж при подписании контракта - 20% 2-й платеж при завершении строительства на 25% - 20% 3-й платеж при завершении строительства на 50% - 20% 4-й платеж при завершении строительства на 75% - 20% 5-й платеж по окончании строительства - 20% Инфраструктура: - Видеонаблюдение, охрана - Сад - WiFi - Бассейн - Парковка Что находится рядом?: Пляж Банг Тао, Пляж Лаян, Магазины 7/11, Family mart и другие, Villa market, Ресторан Little Paris, Porto de Phuket, Гольф-поля, Аквапарк Blue Tree, Спа-центр Oasis,

Tesco lotus, Макдональдс, Boat Avenue, ночной рынок

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

---

## Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: [sales@lakeeva.ru](mailto:sales@lakeeva.ru)

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)